

P/17/2022 - Dostawa węzłów cieplnych do PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu.

1) do budynku przy ul. Łużyckiej 15 (Garboś Sp.K.),

2) do budynku przy ul. Żeromskiego 77



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy

KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

Świnoujście, 06.04.2022r.

Znak sprawy: P/17/2022

Specyfikacja Warunków Zamówienia

(Pisemny przetarg nieograniczony niepodlegający ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019r. zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2, Dz.U. z 2021r. poz.1129 z późn. zm., dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu”)

I. Przedmiot zamówienia:

- Wykonanie dokumentacji technicznych dwóch węzłów cieplnych zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami projektowymi i techniczno-eksploatacyjnymi, stanowiącymi **załącznik nr 1 do SWZ** i tabelą wymaganych urządzeń zainstalowanych w węzłach cieplnych, stanowiącą **załącznik nr 2 do SWZ** oraz na ich podstawie wykonanie i dostawa tych węzłów do siedziby Zamawiającego:

Lp.	ADRES	SUMA MOC [kW]	C.O.	WENT	C.W.U	C.T	Qwylicz	Qn	licznik główny - L x przyłącze - wstawka na w/p	ilość kondygnacji
1	ul. Łużycka 15	300	165	0	135	0	3,50	3,50	260 mm x G1 1/4 (R1)	5
2	ul. Żeromskiego 77	848	0	0	210	638	11,79	10,00	300 mm x G2B (R1 1/2)	6

- Pochewki oraz półsrubunki licznika głównego wraz z wstawką winny być zamontowane w węźle.
- Zawory bezpieczeństwa dla poz. 1 do instalacji c.w.u minimalnie 6 Bar, dla c.o. minimalnie 6Bar.
- Uwagi do poz. 2 (węzeł ul. Żeromskiego 77):
 - zawory bezpieczeństwa do instalacji c.w.u minimalnie 6 Bar, dla c.t. minimalnie 6Bar,
 - wymiennik c.t. zaprojektowany z zapasem mocy minimum 20%.
- Wymiennik c.w.u. winien być zaprojektowany z zapasem mocy w taki sposób, aby nie stosować zasobnika c.w.u. (minimum 30%).
- Wymagany montaż układu umożliwiającego płukanie wymienników po obu stronach instalacji bez konieczności montażu.
- Do specyfikacji każdego węzła wymagamy przedłożenia karty doboru wymiennika c.w.u (dla przewymiarowania co najmniej 30%).
- Producent węzła dostarcza po 2 moduły do każdego licznika ciepła oraz dodatkowo do licznika głównego osobno (moduł HC-003-30 i moduł HC-003-20).

II. Realizacja zamówienia:

- Termin dostawy węzłów:
 - węzeł ul. Łużycka 15 od 05.09.2022r. do 09.09.2022r.,
 - węzeł ul. Żeromskiego 77: do 29.07.2022r.
- Wynagrodzenie płatne przelewem 30-go dnia od dnia otrzymania faktur przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru poszczególnych węzłów.
- Wykonawca może przesłać drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną (NIP Gminy Miasto Świnoujście: 855-15-71-375, nr adresu PEF: 855-00-03-746).

III. Warunki uczestnictwa i wymagane dokumenty:

- Opis przygotowania oferty:
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych i wariantowych.
 - dopuszcza się składanie ofert częściowych – dla każdego węzła oddzielnie.
 - Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru ofert częściowych (tj. poszczególnych węzłów).



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

- d) oferent może złożyć tylko jedną ofertę, złożoną na formularzu ofertowym - **załącznik nr 3 do SWZ**.
- e) oferta i wszystkie jej załączniki do oferty winny spełniać następujące wymagania:
 - winny być czytelne i napisane w języku polskim,
 - winny zostać podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru; opatrzone imienną pieczęcią, potwierdzone za zgodność z oryginałem, poza dokumentami generowanymi w formie elektronicznej, które zgodnie z odrębnymi przepisami nie wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem,
 - wszystkie poprawki lub korekty w ofercie muszą zostać paraflowane,
 - cena oferty winna zostać wyrażona w złotych polskich,
 - cena winna zostać skalkulowana przy założeniu 30 dni płatności faktur, jak również przy przyjęciu warunku nie udzielania przedpłat i zaliczek,
 - cena oferty winna być ceną ryczałtową i obejmować cały zakres prac określonych w specyfikacji oraz powinna uwzględniać wszystkie elementy mające wpływ na jej wysokość,
 - do oferty winny zostać dołączone wszystkie dokumenty wymienione w rozdziale III pkt. 3 niniejszej specyfikacji.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci, którzy:
 - a) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - b) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia,
 - d) w stosunku do których nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - e) spełniają wymogi określone w SWZ oraz złożą wymagane dokumenty,
 - f) zapoznali się z SWZ oraz wzorem umowy, nie wnosząc do nich żadnych uwag i w przypadku wyboru oferty zobowiązują się do zawarcia umowy o treści wg wzoru.
3. Oferenci zobowiązani są dołączyć do oferty:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - w przypadku złożenia oferty wspólnej przez konsorcjum:
 - aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej **każdego z członków konsorcjum**, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - pełnomocnictwo do reprezentowania konsorcjum (dla lidera konsorcjum), które winno zawierać w szczególności:
 - ✓ określenie firmy czy nazwy osób ustanawiających pełnomocnictwo, ewentualnie nazwiska osób fizycznych, jeśli to oni go udzielają;
 - ✓ podpisy osób uprawnionych do reprezentacji przez każdego członka konsorcjum odrębnie;
 - ✓ data udzielenia pełnomocnictwa;
 - ✓ zakres jego udzielenia.
 - b) szczegółową specyfikację wyposażenia węzła ciepłego (z określeniem producentów urządzeń) wraz z kartą doboru wymiennika c.w.u - dla każdego z oferowanych węzłów oddzielnie,
 - c) kopię uprawnień projektowych o specjalności instalacyjno-sanitarnej i elektrycznej osoby ze strony oferenta pełniącej funkcje projektanta,
 - d) referencje potwierdzające należyte wykonanie nie mniej niż 3 dostaw węzłów cieplnych z okresu od początku 2017r. do czasu składania ofert (referencje winny zawierać termin dostawy i jej wartość),



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

e) dowód wpłaty wadium lub oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

4. Oferta zostaje odrzucona, gdy:

- a) nie spełnia ona warunków udziału w postępowaniu,
- b) zawiera rażąco niską cenę lub gdy Wykonawca nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- c) oferta była niekompletna i oferent nie uzupełnił brakujących dokumentów na prośbę Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.

IV. Wadium:

1. Oferent zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:

- 1) węzeł ul. Łużycka 15: **1.000,00zł** (tysiąc złotych ⁰⁰/₁₀₀)
- 2) węzeł ul. Żeromskiego 77: **1.500,00zł** (tysiąc pięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀)

2. Wadium można wnieść w formie – pieniężnej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:

BNP Paribas Bank Polska S.A. nr **30 1600 1462 1832 7199 6000 0001**

W tytule przelewu proszę wpisać nr sprawy P/17/2022.

4. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert.

5. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

6. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium, jeżeli:

- a) upłynie termin związania ofertą,
- b) zostanie zawarta umowa i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- c) przetarg zostanie zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.

7. Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli:

- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i w terminie określonym w pkt. V. pp. 6 SWZ,
- b) odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie wniesie zabezpieczenia w wymaganym terminie określonym w pkt. V. pp. 3 SWZ,
- c) przedstawi w ofercie dane nieprawdziwe,
- d) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

V. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego, przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości:

- 1) węzeł ul. Łużycka 15: **4.500,00zł** (cztery tysiące pięćset złotych ⁰⁰/₁₀₀)
- 2) węzeł ul. Żeromskiego 77: **7.000,00zł** (siedem tysięcy złotych ⁰⁰/₁₀₀)

2. Zabezpieczenie można wnieść w formie określonej w punkcie IV pp.2 niniejszej specyfikacji.

3. Zabezpieczenie winno zostać wniesione w terminie do 10 dni roboczych od otrzymania powiadomienia o wyborze oferty.

4. Kwota zabezpieczenia wniesiona w formie gotówki zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie 60 dni licząc od dnia odbioru wszystkich węzłów.

5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie ważne do dnia upływu 60 dni, licząc od umownego końcowego terminu dostawy wszystkich węzłów.

6. Umowa winna być zawarta w terminie 30 dni od dnia otwarcia ofert.

7. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz późniejszej odmowy podpisania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z zabezpieczenia kwotę równoważną kwocie wadium.

8. Treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej należy uzgodnić z Zamawiającym.



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy

KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

VI. Składanie wspólnej oferty przez dwa lub więcej podmiotów:

1. Zamawiający dopuszcza składania oferty wspólnej (przez konsorcjum).
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni spełniać łącznie warunki określone w pkt. III SWZ.

VII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

1. Pisemną ofertę sporządzoną na załączonym formularzu ofertowym - **załącznik nr 3 do SWZ** należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (pok. nr 1 – sekretariat) lub przesłać pocztą do dnia **27.04.2022r. do godz. 12.00** w zaklejonej kopercie z napisem „**Oferta –węzły ciepłe**”, przy czym za termin złożenia uznaje się datę wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **27.04.2022r. o godz. 12.05**

VIII. Kryterium wyboru ofert: 100 % najniższa cena oferty netto, dla każdego węzła oddzielnie.

IX. Termin związania ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 35 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Umowa:

Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ujęte są we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 4 do SWZ**.

XI. Osoba upoważniona do kontaktów:

1. Informacji oraz wyjaśnień związanych z przetargiem udziela upoważniony przedstawiciel Zamawiającego w dni robocze od godz. 7.00 do godz.15:00: p. Katarzyna Mikulska-Warmbier – nr tel. (91) 321– 55–24
2. Obowiązuje pisemna forma zapytań i odpowiedzi (pocztą, fax, mail).
3. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi wszystkim Oferentom bez ujawniania źródła zapytania.
4. Oferenci mogą zadawać pytania do SWZ oraz składać wnioski o przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert nie później niż 6 dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert.
5. Zamawiający odpowiada na pytania do SWZ oraz dopuszcza ewentualne zmiany w SWZ nie później niż 4 dni robocze przed wyznaczonym terminem składania ofert.
6. Wszystkie zmiany, wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania będą zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

UWAGI:

1. *PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert w rozumieniu art. 70³ K.C., bez podania przyczyn.*
2. *O wyniku przetargu albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty Oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie.*
3. *W toku postępowania Zamawiający może zwracać się do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonej oferty co nie może prowadzić do zmiany złożonej oferty.*
4. *Wykonawca, który zostanie wybrany w postępowaniu przetargowym, a nie podpisze umowy, pomimo złożonej oferty lub nie zrealizuje zamówienia pomimo zawartej umowy, albo też zrealizuje je nienależycie tj. z rażącym naruszeniem postanowień umownych może zostać wpisany przez Zamawiającego na Listę Wykonawców Wykluczonych (LWW), co będzie skutkowało wykluczeniem takiego wykonawcy z postępowań przetargowych przeprowadzanych przez Zamawiającego przez okres 3 lat licząc od dnia otrzymania przez niego powiadomienia o wpisaniu go na listę LWW. Oferta złożona przez wykonawcę w czasie jego wykluczenia będzie zwracana bez jej otwarcia.*
5. *Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu oraz ewentualnej zmiany terminu składania ofert.*
6. *Wykonawcy mają prawo do sporządzania fotokopii ofert innych wykonawców oraz wglądu w oferty innych wykonawców, chyba że wykonawca w formularzu ofertowym wskaże, że oferta lub jej część stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie nie może obejmować ceny oferty oraz danych wykonawcy.*

Załączniki:

P/17/2022 - Dostawa węzłów ciepłych do PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu.

1) do budynku przy ul. Łużyckiej 15 (Garboś Sp.K.),

2) do budynku przy ul. Żeromskiego 77



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujscie.pl www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy

KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

Załącznik nr 1 – szczegółowe wymagania projektowe i techniczno-eksploatacyjne węzła ciepłego

Załącznik nr 2 – tabela wymaganych urządzeń

Załącznik nr 3 – formularz ofertowy

Załącznik nr 4 – wzór umowy