

**UMOWA nr ...../TI/TP/2022**

Zawarta dnia ..... pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu ul. Daszyńskiego 2 zwanym dalej **Zamawiającym** posiadającym NIP 855-00-03-746 i Regon 811113334, wpisanym do KRS Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456 reprezentowanym przez:

Grażynę Kołowiecką - Prezesa Zarządu

a:

..... zwanymi w dalszej części umowy **Wykonawcą**:

Wykonawcę wyłoniono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. zgodnie z art. 2 ust.1, pkt.2, Dz.U. z 2021, poz. 1129, z późn. zm, dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu” (znak sprawy: P/...../2022).

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. przy ul. Daszyńskiego 2 w Świnoujściu, zgodnie z ofertą z dnia ..... przeglądu i diagnostyki agregatu prądotwórczego 500 kVA w zakresie:
  - 1) wymiany oleju, filtrów i smarowania całego zespołu (olej silnikowy VDS- ¾ Shell Rimula R4 L15 W-40, płyn chłodniczy Shell Anti-freeze),
  - 2) czyszczenia styków elektrycznych,
  - 3) pomiarów skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym,
  - 4) sprawdzenia:
    - a) baterii akumulatorów rozruchowych i instalacji rozruchowej,
    - b) układu paliwowego,
    - c) układu smarowania,
    - d) układu chłodzenia,
    - e) stanu technicznego prądnicy i silnika napędowego,
    - f) przyrządów kontrolno-pomiarowych,
    - g) układu sygnalizacji,
    - h) zabezpieczeń,
    - i) stanu technicznego tablicy sterowniczej zespołu,
    - j) układu regulacji,
    - k) stanu oświetlenia pomieszczenia pracy zespołu,
    - l) stanu połączeń elektrycznych, dokręcenie złącz elektrycznych w tablicy sterowniczej, a zwłaszcza zacisków styczników SZR oraz wyłączników nadprądowych,
    - m) wartości napięć i częstotliwości zespołu prądotwórczego,
  - 5) czynności konserwacyjnych (oczyszczenia: kratki wylotowych, obudowy zewnętrznej agregatu, wnętrza agregatu),
  - 6) pracy kontrolnej zespołu prądotwórczego pod obciążeniem przez okres min. 0,5 god
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 7 Wykonawca zapewni dojazd swoich pracowników na miejsce wykonywania przedmiotu umowy oraz dostarczy niezbędny do wykonania przedmiotu umowy sprzęt diagnostyczny.

**§ 2 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wymogów jakościowych prac objętych niniejszą umową, przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska obowiązujących w zakładzie Zamawiającego.
2. Zamawiający udzieli wszelkich niezbędnych informacji dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy
3. Zamawiający wyznacza Tadeusza Ferenca jako swojego przedstawiciela w zakresie realizacji niniejszej umowy bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych

### **§ 3 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca do wykonania przedmiotu zamówienia użyje materiałów fabrycznie nowych, dobrej jakości, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających gwarancje udzielone przez ich producentów, niezbędne certyfikaty i atesty jakościowe oraz zgodnych z wymaganiami SWZ. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność wykonanych prac z wymaganymi technicznymi i jakościowymi
2. Wykonawca skieruje do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IŚ/B446/01/02), a wszelkie prace przeprowadzi z zachowaniem szczególnej ostrożności, gwarantującej ochronę osób, mienia i ochronę przeciwpożarową oraz ochronę środowiska.
3. Przed przystąpieniem do realizacji zadania przekaże Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren ciepłowni. Wjazd samochodów związanych z realizacją umowy możliwy jest tylko w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi w godzinach od 7:00 do 16:00 za zgodą Zamawiającego, na podstawie przepustki.
4. Wykonawca zapewni urządzenia ochronne i zabezpieczające w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska oraz bezawaryjną pracę ciepłowni.
5. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje zawinionych zdarzeń mających miejsce podczas wykonywania przedmiotu umowy, w tym także wypadków i szkód.
6. Wykonawca przedmiot umowy wykona przy użyciu własnego sprzętu i urządzeń.
7. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody i doprowadzić mienie do stanu pierwotnego na swój koszt.
9. Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał w czynnym zakładzie w sposób niekolidujący z bieżącą produkcją ciepła prowadzoną przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować odpady powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy we własnym zakresie w zgodzie z przepisami ustawy o odpadach (Dz.U. 2022 poz. 699) oraz zapewni pojemniki na wszelkie odpady powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
11. Wykonawca Zobowiązany jest do wykonywania wszelkich zaleceń w zakresie BHP udzielanych przez przedstawiciela Zamawiającego.

### **§ 4 Warunki**

- 1 Wykonawca sporządzi - protokół z wykonanych prac wraz ze szczegółowym opisem i oceną parametrów oraz stanu technicznego agregatu.
- 2 W przypadku wystąpienia prac dodatkowych, wykonawca w protokole uwzględni te prace oraz poda szacunkowy koszt ich wykonania.

### **§ 5 Terminy**

Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie .....r.

### **§ 6 Odbiory**

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w terminie nie późniejszym niż umowny termin jego wykonania. Odbiór, który z wyłącznej winy Wykonawcy odbędzie się w terminie późniejszym będzie traktowany jako nieterminowa realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół w którym zostanie określona zgodność wykonania przedmiotu umowy z jej postanowieniami. Do protokołu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty o których mowa w § 4 ust. 1 i ust. 2.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki lub wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia.
4. Do podpisania protokołu odbioru upoważnieni są łącznie: Kierownik Działu Produkcji Ciepła oraz Z-ca Dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych.

### **§ 7 Wynagrodzenie i płatność**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych)
2. Do kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.
3. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia, nastąpi na konto Wykonawcy podane w fakturze w terminie 30-go dnia od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Za termin zapłaty strony uważają termin obciążenia rachunku bankowego płatnika.
4. Podstawą do wystawienia faktury i jej załącznikiem będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę jest zakazane z wyłączeniem dokonania takiej czynności na rzecz Banku (Cesjonariusza) w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 2439 ze zm.), przy czym przelew wierzytelności na rzecz Banku musi spełniać co najmniej warunki wymagane przez Zamawiającego tj. jednocześnie z przelewem wierzytelności uzyskanie w formie pisemnej skutecznych gwarancji przez Zamawiającego, stanowiących łącznie, że:
  - 1) dalszy przelew wierzytelności przez Bank jest zakazany oraz
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia przysługujących mu wobec Wykonawcy wszelkich wierzytelności powstałych w związku z niniejszą umową z wierzytelnościami Banku.
6. Treść i forma pisemnej gwarancji o której mowa w ust. 5 wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
7. Dokonanie przelewu wierzytelności przez Wykonawcę z naruszeniem ust. 5 i ust. 6 jest nieważne.

### **§ 8 Kary**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wartości netto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w jego wykonaniu.

### **§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej dla stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - [iod@pec.swinoujscie.pl](mailto:iod@pec.swinoujscie.pl),
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
  - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
  - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
  - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.