

UMOWA nr/TP/2023

Zawarta dnia pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu ul. Daszyńskiego 2 zwanym dalej **Zamawiającym** posiadającym NIP 855-00-03-746 i Regon 811113334, wpisanym do KRS Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456 reprezentowanym przez:

1. Grażynę Kołowiecką - Prezesa Zarządu
2. Tomasza Horbika - Wiceprezesa Zarządu

a: zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**:

Wykonawcę wyłoniono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. zgodnie z art. 2 ust.1, pkt.2, Dz.U. z 2022, poz. 1710, z późn. zm, dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu (znak sprawy: P/.../2023).

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zgodnie z ofertą z dniar. w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. przy ul. Daszyńskiego 2 w Świnoujściu:
 - 1) czyszczenia, metodą na mokro przy użyciu strumienia wody pod odpowiednim ciśnieniem (myjki wysokociśnieniowej) oraz metodą ręczno – mechaniczną w zakresie usuwania zanieczyszczeń z części ciśnieniowej, obmurza, sklepień, kanałów podmuchowych, skrzyni podrusztowej, rusztu, ekonomizera, lejów szlakowych i odzūżlaczy kotłów typu WR 10-015 nr K-4, K-5, K-6, K-7 i K-8, kotła typu WLM5/WR5-M oraz kotła typu WR8-N, w następującym zakresie:
 - a) czyszczenie rur kotłowych ze spieków i nagarów w komorze spalania I ciągu,
 - b) czyszczenie rur pęczków konwekcyjnych II ciągu,
 - c) oczyszczenie obmurzy i sklepień w kotłach ze spieków i nagarów,
 - d) czyszczenie kanałów spalin,
 - e) czyszczenie podgrzewaczy wody – metodą na mokro przy użyciu myjki ciśnieniowej (przed czyszczeniem wszystkie klapy rewizyjne należy zdemonstrować),
 - f) czyszczenie wyczystek rusztu oraz kanałów podmuchowych powietrza pierwotnego,
 - g) czyszczenie skrzyń podrusztowych,
 - h) czyszczenie lejów szlakowych,
 - i) czyszczenie dysz powietrza wtórnego,
 - j) czyszczenie rusztu z zanieczyszczeń,
 - k) oczyszczenie całego kotła i odzūżlacza po zakończeniu w/w prac.
 - 2) czyszczeniem kanałów spalin podczas trwania przerwy technologicznej od wentylatorów WWS kotłów K-1, K-4, K-5, K-6, K-7, K-8 do komina H-80,5m i od wentylatora WWS kotła K-2 do komina H-45m w PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu, w zakresie
 - a) czyszczenie kanałów spalin z zalegającej sadzy i innych zanieczyszczeń poprzez wejście do kanałów przez otwory rewizyjne,
 - b) wywóz sadzy i zanieczyszczeń na plac składowy odpadów wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii kart przekazania odpadów,
 - c) kontrola stanu technicznego wewnątrz kanałów spalin po wykonanym czyszczeniu i zgłoszenie kierownikowi działu produkcji ciepła lub mistrzowi ds. eksploatacji CM zauważonych usterek i nieprawidłowości
 - d) dokręcenia śrub otworów rewizyjnych i sprawdzenie ich szczelności po wykonaniu czyszczenia
2. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca, co następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6.
3. Zamawiający oświadcza, że ilość czyszczeń w okresie obowiązywania niniejszej umowy może być mniejsza niż określona w ust.1. Zmiana ilości czyszczeń nie wymaga zawierania aneksów do umowy.

§ 2 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wymogów jakościowych prac objętych niniejszą umową, przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska obowiązujących w zakładzie Zamawiającego.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy źródło poboru prądu oraz wody, zużycie prądu, wody i ścieków zostanie rozliczone na podstawie podlicznika Wykonawcy i wynikające stąd koszty obciążą

Wykonawcę. Wykonawca zapewni rozdzielnicę z licznikiem oraz doprowadzi prąd do używanych urządzeń we własnym zakresie.

3. W związku z sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń sanitarnych: WC, łazienek
4. Zamawiający wyznacza jako swojego przedstawiciela w zakresie realizacji niniejszej umowy bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca skieruje do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IS/B446/01), a także prowadzenie prac z zachowaniem szczególnej ostrożności, gwarantującej ochronę osób, mienia i ochronę przeciwpożarową oraz ochronę środowiska.
2. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren ciepłowni z zastrzeżeniem, że wjazd na teren zakładu możliwy jest w godzinach od 7 do 16 wyłącznie w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi na podstawie przepustki wystawianej przez Zamawiającego.
3. Przed wykonaniem czyszczenia kotła Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniem lub zalaniem szafy sterownicze, urządzenia kontrolno-pomiarowe w obrębie kotłów i tory kablowe.
4. Wykonawca zapewni urządzenia ochronne i zabezpieczające w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska oraz bezawaryjną pracę ciepłowni.
5. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje zawinionych zdarzeń mających miejsce podczas wykonywania przedmiotu umowy, w tym także wypadków i szkód.
6. Wykonawca przedmiot umowy wykona przy użyciu własnego sprzętu i urządzeń.
7. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody i doprowadzić mienie do stanu pierwotnego na swój koszt.
9. Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał w czynnym zakładzie w sposób niekolidujący z bieżącą produkcją ciepła prowadzoną przez Zamawiającego.
10. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w godzinach ruchu i eksploatacji ciepłowni ustalonych każdorazowo z Zamawiającym.
11. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przywrócić go do stanu pierwotnego i przekazać Zamawiającemu, na podstawie protokołu odbioru wykonanych prac, sporządzonego przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojemniki na wszelkie odpady powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w razie zaistnienia takiej potrzeby także w dni wolne od pracy i w porze nocnej.

§ 4 Terminy

1. Umowę zawiera się na okres od do
2. Czyszczenia kotłów będą realizowane sukcesywnie w czasie trwania umowy, na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego. Zlecenia, określające zakres przeprowadzenia czyszczenia wysyłane będą drogą elektroniczną na adres
3. Strony ustalają, że czyszczenie zrealizowane zostanie w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia przez Wykonawcę
4. Czyszczenie kanałów spalin nastąpi raz w roku podczas przerwy technologicznej Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie Zamawiającemu przyjazd, w celu realizacji przedmiotu umowy, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Do podpisywania zleceń określonych w ust. 2, ze strony Zamawiającego upoważniona/y jest

§ 5 Odbiory

1. Odbiory przedmiotu umowy za oddzielnie za poszczególne czyszczenia odbędą się w terminie nie późniejszym niż termin ich wykonania określony w zleceniu.
2. Zgłoszenie gotowości do odbioru prac należy zgłosić Kierownikowi Działu Produkcji Ciepła lub Mistrzowi ds. eksploatacji Ciepłowni Miejskiej
3. Odbiór, który z wyłącznej winy Wykonawcy odbędzie się w terminie późniejszym niż określony w ust. 1 będzie traktowany jako nieterminowa realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. Z czynności odbiorowych sporządzone zostaną protokoły, w których zostanie określona zgodność wykonania przedmiotu umowy jej postanowieniami.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki lub wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia.
6. Do podpisania protokołów odbioru upoważniona jest komisja odbiorowa Zamawiającego.

§ 6 Wynagrodzenie i płatność

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości zł (słownie: 00/100), w tym:
 - a) jedno czyszczenie kotła WR 10-015 - zł
 - b) jedno czyszczenie kotła WLm5/WR5-M - zł
 - c) jedno czyszczenie kotła WR8-N - zł
 - d) czyszczenie kanałów spalin - zł
2. Do kwot wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktur oddzielnie za wykonane czyszczenia będą protokoły odbioru wykonanych prac.
4. Płatność następować będzie na konto Wykonawcy podane w fakturach w terminie 30-go dnia od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 7 Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 50 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy obejmujący czyszczenie kotła WR 10-015;
 - b) 40 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy obejmujący czyszczenie kotła WLm5/WR5-M;
 - c) 40 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy obejmujący czyszczenie kotła WR8-N K-2.
 - d) 40 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy obejmujący czyszczenie kanałów spalin

§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie gwarantuje zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy oraz służy częściowemu pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu kar umownych za wykonany przedmiot umowy.
2. Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł w zł formie
3. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania całości przedmiotu umowy.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa została zawarta po wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia w wysokości określonej w § 8.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej dla stron.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - iod@pec.swinoujscie.pl,
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
 - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
 - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.