



Załącznik nr 1 - Zakres ubezpieczenia Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu

PROGRAM OBEJMUJE:

Część I Zamówienia:

- Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,**
- Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,**
- Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,**
- Ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk,**
- Ubezpieczenie maszyn i urządzeń budowlanych od wszystkich ryzyk (CASCO MASZYN)**

Część II Zamówienia:

- Ubezpieczenie członków zarządu spółki (D&O)**

Uwaga: W czynnościach przygotowawczych do zawarcia, zawieraniu i obsłudze ubezpieczeń Spółki – Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu - na podstawie posiadanego pełnomocnictwa pośredniczy firma Maximus Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, wynagradzana prowizyjnie przez Ubezpieczyciela według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich przez cały okres ubezpieczenia.

Informacje ogólne:

1. stawki zaproponowane przez Ubezpieczyciela, przedstawione w ofercie, będą zachowane przez cały okres ubezpieczenia i nie mogą być zmienione, mimo zmiany stanu faktycznego lub prawnego.

I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ:

Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Ubezpieczającego. Zapis ten nie ma zastosowania do limitów odpowiedzialności ustalonych w programie ubezpieczenia oraz klauzulach brokerskich, tzn. Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej do tych limitów odpowiedzialności.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w programie ubezpieczenia zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Ubezpieczyciela mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z programu ubezpieczenia.

Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem ubezpieczenia bez względu na jego wiek, termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych lub udokumentowanie posiadania lub przyjęcia mienia na podstawie, np. umowy, rachunku, faktury; mienie stanowiące własność lub będące w posiadaniu samoistnym lub zależnym (szczególnie na podstawie umów najmu, dzierżawy użytkowania, leasingu lub umów pokrewnych).

Sumy ubezpieczenia określone w programie ubezpieczenia i załącznikach nie zawierają podatku VAT – o ile nie wskazano inaczej. Ubezpieczyciel wypłaca odszkodowanie bez podatku VAT, na podstawie przedłożonej kopii faktury lub kosztorysu.

Wszystkie limity odpowiedzialności / sumy ubezpieczenia na I ryzyko / sumy gwarancyjne w programie ubezpieczenia oraz klauzulach dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia i ulegają automatycznemu odnowieniu w kolejnym dwunastomiesięcznym okresie ubezpieczenia.

II. KLAUZULE DODATKOWE ROZSZERZAJĄCE ZAKRES OCHRONY

Dotyczy I cz. zamówienia:

- 1. Klauzula reprezentantów** – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy (zarząd), które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem gospodarczym, z włączeniem prokurentów, ustanowionych przez ten podmiot. Dotyczy wszystkich ryzyk.
- 2. Klauzula odstąpienia od prawa do regresu** - Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu w stosunku do osób fizycznych, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie lub w stanie po spożyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyjątkiem ubezpieczenia OC posiadaczy pojazdów mechanicznych.
- 3. Klauzula przewłaszczenia mienia** – w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie składników majątkowych przedsiębiorstwa, ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, lecz jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach. Umowa ubezpieczenia nie wygasa również wskutek powrotnego przejścia na Ubezpieczającego własności mienia przewłaszczonego w wyniku spłaty długu. Umowa ubezpieczeniowa nie wygasa niezależnie od tego, ile razy dokonywane będą czynności określone w niniejszej klauzuli. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 4. Klauzula płatności rat** – w przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych; jeżeli zapłata należnej Ubezpieczycielowi składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za datę opłacenia składki uważa się dzień złożenia w banku lub urzędzie pocztowym zlecenia płatniczego na rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem posiadania na rachunku wystarczających środków. Dotyczy wszystkich ryzyk.
- 5. Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym** - odszkodowanie wypłacane jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako koszt zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu. Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy suma ubezpieczenia sprzętu

elektronicznego, który uległ szkodzie jest niższa od wartości tego sprzętu na dzień powstania szkody (niedoubezpieczenie). Klauzula dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

6. Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym - ochroną ubezpieczeniową zostaje automatycznie objęty sprzęt elektroniczny, oraz dodatki i ulepszenia zgłoszonego do ubezpieczenia sprzętu, w których posiadanie wejdzie Ubezpieczający/Ubezpieczony w okresie pomiędzy zebraniem danych do ubezpieczenia a początkiem okresu ubezpieczenia oraz podczas trwania rocznego okresu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony po zebraniu danych do ubezpieczenia rozpoczyna się od początku okresu ubezpieczenia wynikającego z programu ubezpieczenia i wystawionych polis. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony podczas trwania okresu ubezpieczenia rozpoczyna się od momentu przejścia na Ubezpieczającego/Ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem mienia lub po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia. Klauzula liczona dla całego sprzętu elektronicznego objętego zapytaniem ofertowym łącznie. Ubezpieczający/Ubezpieczony w trakcie roku nie informuje o zmianach w majątku, a jeżeli Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu potrzebne jest potwierdzenie ochrony na nowo nabyty sprzęt elektroniczny Ubezpieczyciel nie wystawia polisy tylko bezskładkowy certyfikat potwierdzający ochronę ubezpieczeniową na mocy przedmiotowej klauzuli. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 20% łącznej sumy ubezpieczenia przyjętej w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk na początku okresu ubezpieczenia i do takiego limitu odpowiada Ubezpieczyciel w przypadku wystąpienia szkody w nowo nabytym mieniu. Za wzrost wartości majątku do 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia nie zostanie pobrana dodatkowa składka. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli za ubezpieczony sprzęt nastąpi na wniosek Ubezpieczyciela w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis”- jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% progu, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel ma prawo do pobrania dodatkowej składki tylko za tę część majątku, która przekroczyła 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia. W terminie 14 dni od otrzymania przez Ubezpieczyciela wykazów z rozliczeniem niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel wystawia jedną polisę rozliczającą zakupy nowego sprzętu elektronicznego, jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia. Jeżeli wartość nowo nabytego mienia przekroczy 20% limit, to aby uzyskać ochronę ubezpieczeniową w pełnym zakresie Ubezpieczony winien zgłosić to mienie do ubezpieczenia na zasadach ogólnych, zgodnie z zapisami OWU. Ochrona ubezpieczeniowa dla nowo nabytego mienia w części przekraczającej 20% limit odpowiedzialności rozpoczyna się od dnia następnego po złożeniu do Ubezpieczyciela wniosku o doubezpieczenie.

7. Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu - ochroną ubezpieczeniową zostają objęte środki trwałe i wyposażenie, oraz dodatki i ulepszenia zgłoszonych do ubezpieczenia środków trwałych i wyposażenia, w których posiadanie wejdzie Ubezpieczający/Ubezpieczony w okresie pomiędzy zebraniem danych do ubezpieczenia a początkiem okresu ubezpieczenia oraz podczas trwania rocznego okresu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony po zebraniu danych do ubezpieczenia rozpoczyna się od początku okresu ubezpieczenia wynikającego z programu ubezpieczenia i wystawionych polis. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony podczas trwania okresu ubezpieczenia rozpoczyna się od momentu przejścia na Ubezpieczającego/Ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem mienia lub po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia. Klauzula liczona dla całego mienia (tj. budynki i budowle oraz urządzenia i wyposażenie) objętego zapytaniem ofertowym łącznie. Ubezpieczający/Ubezpieczony w trakcie roku nie informuje o zmianach w majątku, a jeżeli Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu potrzebne jest potwierdzenie ochrony na nowo nabyte środki trwałe Ubezpieczyciel nie wystawia polisy tylko bezskładkowy certyfikat potwierdzający ochronę ubezpieczeniową na mocy przedmiotowej klauzuli. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 20% łącznej sumy ubezpieczenia przyjętej do ubezpieczenia w ww. ryzyku na początku okresu ubezpieczenia i do takiego limitu odpowiada Ubezpieczyciel w przypadku wystąpienia szkody w nowo nabytym mieniu. Za wzrost wartości majątku do 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia nie zostanie pobrana dodatkowa składka. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli za ubezpieczone mienie nastąpi na wniosek Ubezpieczyciela w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis”- jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% progu, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel ma prawo do pobrania dodatkowej składki tylko za tę część majątku, która przekroczyła 10% sumy ubezpieczenia z początku

okresu ubezpieczenia. W terminie 14 dni od otrzymania przez Ubezpieczyciela wykazów z rozliczeniem niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel wystawia jedną polisę rozliczającą zakupy nowych środków trwałych, jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia. Jeżeli wartość nowo nabytego mienia przekroczy 20% limit, to aby uzyskać ochronę ubezpieczeniową w pełnym zakresie Ubezpieczony winien zgłosić to mienie do ubezpieczenia na zasadach ogólnych, zgodnie z zapisami OWU. Ochrona ubezpieczeniowa dla nowo nabytego mienia w części przekraczającej 20% limit odpowiedzialności rozpoczyna się od dnia następnego po złożeniu do Ubezpieczyciela wniosku o doubezpieczenie.

- 8. Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych** - dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej: – bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej. Bez względu na rodzaj wartości środka trwałego przyjętej do ubezpieczenia (księgowa brutto lub odtworzeniowa), zasada proporcji określona w OWU Ubezpieczyciela nie ma zastosowania przy ustalaniu wysokości szkody oraz odszkodowania. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego, pod warunkiem, że przyznane odszkodowanie przeznaczone będzie przez Ubezpieczonego na zakup lub modernizację innego środka trwałego. Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat. Klauzula ma zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.
- 9. Klauzula szybkiej likwidacji szkód** - w przypadku wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania danego podmiotu, Ubezpieczający/Ubezpieczony zawiadamiając o szkodzie ubezpieczyciela może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji szkody sporządzając stosowny protokół opisujący przyczynę zdarzenia, rozmiary szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Dodatkowo Ubezpieczający/Ubezpieczony powinien sporządzić dokumentację zdjęciową uszkodzonego mienia oraz pozostawić uszkodzone części do ewentualnych oględzin Ubezpieczyciela. Protokół oraz kosztorys wewnętrzny lub faktura za naprawę będą podstawą do wyliczenia odszkodowania przez ubezpieczyciela. W przypadku szkody w mieniu, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania danego podmiotu, ubezpieczony po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia szkody. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do szkód o szacunkowej wartości nie przekraczającej 50 000,00 zł. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń.
- 10. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie** – zapisane w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków bądź rozmiaru szkody. Dotyczy wszystkich ryzyk.
- 11. Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** – z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 500.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe lub pokryciu wysokości powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu

Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

- 12. Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy** – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana, mimo, że ubezpieczający nie przystosował środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy (np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia środka trwałego lub sprzętu elektronicznego z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęty jest również sprzęt, który przez dłuższy okres znajduje się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie jest eksploatowany.
- 13. Klauzula kosztów odtworzenia dokumentów** - Ubezpieczyciel pokrywa wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności (w tym m.in. koszty uzyskania kopii dokumentów z materiałów źródłowych kontrahentów, koszty uzyskania kopii lub odpisów we właściwych urzędach i instytucjach, koszty przywrócenia uszkodzonych dokumentów do stanu z przed szkody (np. osuszenie) i ich zabezpieczenia na czas szkody, koszty wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w celu odtworzenia ww. dokumentów), która uległa uszkodzeniu, zawilgoceniu lub zniszczeniu wskutek zdarzeń objętych ochroną w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Dokumenty objęte ochroną to w szczególności: akta, dokumenty urzędowe, umowy cywilnoprawne, wypisy z ksiąg wieczystych, dokumentacja przechowywana w archiwum, księgi rachunkowe, faktury, rachunki, dokumentacja techniczna budynków, licencje, zezwolenia. W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczyciel pokryje również koszty zabezpieczenia dokumentów przed szkodą w przypadku bezpośredniego zagrożenia. Limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko: 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.
- 14. Klauzula warunków i taryf** - w przypadku doublebezpieczania lub podwyższania sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz składki/stawki nie mniej korzystne niż obowiązujące w ofercie Ubezpieczyciela. Wszelkie zwroty składek wynikające ze zmniejszenia sumy ubezpieczenia z tytułu sprzedaży lub likwidacji poszczególnych składników majątku w okresie ubezpieczenia oraz dopłaty składek z tytułu realizowanych doublebezpieczeń będą wyliczane systemem pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony. Klauzula nie dotyczy przypadków uregulowanych w art. 816 kc oraz ubezpieczeń zawartych w systemie na pierwsze ryzyko. Klauzula dotyczy wszystkich ryzyk z wyjątkiem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego (OC działalności).
- 15. Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrażaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.
- 16. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** – Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania. Ubezpieczycielowi przysługuje prawo do przeprowadzenia lustracji ryzyka, przy czym po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa lub są określone w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

- 17. Klauzula rzeczoznawców** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel pokryje dodatkowo poniesione przez ubezpieczającego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców lub ekspertów związanych z ustaleniem przyczyny, zakresu i rozmiaru szkody oraz koszty nadzoru budowlanego. Limit odpowiedzialności 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 18. Klauzula zmian w odbudowie** – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych. Dodatkowy limit odszkodowawczy wynosi 20% wartości szkody wyliczonej bez uwzględnienia zmian w odbudowie. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.
- 19. Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie RP, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.
- 20. Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości. Dotyczy wszystkich ryzyk.
- 21. Klauzula miejsca ubezpieczenia** – ubezpieczeniem objęte jest wszelkie mienie ruchome i nieruchome znajdujące się na terenie RP i będące własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub znajdujące się w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu. Ubezpieczenie nie dotyczy mienia w transporcie oraz mienia ubezpieczonego na mocy innej umowy ubezpieczenia. Wprowadza się limit odpowiedzialności max do 1.000.000,00 zł bez konieczności informowania Ubezpieczyciela w ciągu okresu ubezpieczenia o powstaniu nowej lokalizacji z zastrzeżeniem, że dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko maksymalny limit odpowiedzialności w poszczególnych ryzykach nie jest wyższy niż suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w ubezpieczonym mieniu znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia w związku z jego wypożyczeniem, wynajmem, dzierżawą, adaptacją lub ekspozycją. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem ubezpieczeń komunikacyjnych oraz odpowiedzialności cywilnej.
- 22. Klauzula likwidacji drobnych szkód** – w przypadku szkód o wartości nieprzekraczającej 10 000,00 zł Ubezpieczający/Ubezpieczony sam likwiduje szkodę przysyłając jednocześnie do Ubezpieczyciela pisemne zgłoszenie szkody, opis okoliczności szkody, dokumentację fotograficzną uszkodzonego mienia, zestawienie strat, kalkulacje, kosztorysy, kopie faktur zakupu utraconego mienia, kopie faktur naprawy maszyn, urządzeń lub sprzętu elektronicznego, a w przypadku szkód będących wynikiem przestępstwa dodatkowo poświadczenie z policji o wszczęciu dochodzenia. Dodatkowo Ubezpieczony zobowiązany jest pozostawić uszkodzone i wymienione części, aby umożliwić ich oględziny przez Ubezpieczyciela lub sporządzić dokumentację zdjęciową uszkodzonego mienia. W przypadku szkód o wartości nieprzekraczającej 10 000,00 zł Ubezpieczyciel odstępuje o oględzin, jednakże oględziny mogą zostać

przeprowadzone na wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków.

- 23. Klauzula czasu ochrony** – ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od początku okresu ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia niezależnie od ustalonego przez strony terminu płatności składki lub jej pierwszej raty. Jeżeli składka lub jej rata nie zostaną opłacone w ustalonym terminie nie powoduje to ustania lub zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej, a Ubezpieczyciel zawiadomi o tym Ubezpieczającego wyznaczając mu jednocześnie dodatkowy (nie krótszy niż 7 dni) termin na opłatę składki/raty składki. Brak opłaty składki/raty składki na konto Ubezpieczyciela w wyznaczonym dodatkowym terminie powoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela, przy czym ustanie odpowiedzialności jest możliwe dopiero począwszy od dnia następującego po upływie dodatkowego terminu płatności składki bądź jej raty, o ile do dnia poprzedniego włącznie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Ubezpieczającego. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela powstaje na nowo najpóźniej z chwilą uznania jego rachunku kwotą zaległej składki. Dotyczy wszystkich ryzyk.
- 24. Klauzula ubezpieczenia dodatkowych kosztów związanych ze szkodą** – na mocy niniejszej klauzuli ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o dodatkowe koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w godzinach nocnych, w dni wolne od pracy poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonym mieniu, za którą Ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność na podstawie zawartej umowy ubezpieczenia. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 30.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 25. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie** – Ubezpieczyciel zwróci konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez ubezpieczającego w związku z powstałą szkodą rzeczową, w celu usunięcia z ubezpieczonej np. posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu do 10% wartości powstałej szkody nie więcej niż do kwoty 100.000,00 zł. Powyższy 10% limit podwyższa sumę ubezpieczenia i jest niezależny (dodatkowy) od postanowień programu ubezpieczenia i OWU w tym zakresie. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia maszyn od uszkodzeń.
- 26. Klauzula transportu wewnętrznego** - na mocy niniejszej klauzuli strony uzgodniły, że zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie powstałe w trakcie jego przenoszenia, przewożenia lub transportu wewnętrznego (w obrębie danej lokalizacji), w tym także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone. Limit odpowiedzialności wynosi 100.000,00 zł na jedno oraz 200.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 27. Klauzula transportowania** – ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w środkach trwałych i mieniu niskocennym oraz sprzęcie elektronicznym stacjonarnym powstałe w wyniku zdarzeń losowych oraz wypadku środka transportu w czasie jego transportu pomiędzy miejscami ubezpieczeń na terytorium RP oraz podczas transportu w celu naprawy bądź konserwacji tego mienia oraz podczas transportu w innych celach na terytorium RP. Ubezpieczenie obejmuje także szkody powstałe podczas załadunku i rozładunku. Limit odpowiedzialności wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 28. Klauzula zalaniowa** – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną lub drzwiową, również w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie, a także w związku z niezabezpieczeniem lub złym zabezpieczeniem otworów okiennych, dachowych lub drzwiowych, rynien i spustów. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po uzyskaniu odszkodowania na podstawie tej klauzuli przez Ubezpieczonego, jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczony nie

zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami, chyba że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego (np. złe warunki atmosferyczne). Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 50.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

29. Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie – dla mienia ubezpieczonego w systemie na sumy stałe suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia nie ulega zmniejszeniu (konsumpcji) po wypłacie odszkodowania. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania, jeżeli w następstwie szkody przedmiot ubezpieczenia (mienie, które uległo uszkodzeniu) ulegnie likwidacji i/lub zostanie wykreślony z wykazu środków trwałych. Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

30. Klauzula szkód mechanicznych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody mechaniczne w maszynach, urządzeniach i aparatach, spowodowane:

- a. działaniem człowieka,
- b. wadami produkcyjnymi,
- c. przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane **działaniem człowieka** uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie.

Za szkody spowodowane **wadami produkcyjnymi** uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonywania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy.

Za szkody spowodowane **przyczynami eksploatacyjnymi** uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, dostanie się ciała obcego, przegrzanie lub wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią (nie dotyczy urządzeń i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych i innych instalacji, jeżeli są objęte ubezpieczeniem od zdarzeń losowych),
- w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
- będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- spowodowane wadami bądź usterek ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,
- wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści,
- w postaci utraty zysku.

Limit odpowiedzialności: do 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 200 zł

Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Klauzula dotyczy mienia nie ubezpieczonego w ramach ryzyka ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń.

31. Klauzula ubezpieczenia szkód elektrycznych - z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgadniają, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne (w tym również stanowiące elementy stałe obiektów budowlanych) od szkód spowodowanych działaniem prądu elektrycznego, bez względu na przyczynę pierwotną, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia, uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w umowie ubezpieczenia oraz / lub w ogólnych warunkach ubezpieczenia, ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebiecie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 50.000,00 zł. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

- 32. Klauzula katastrofy budowlanej** – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 2.000.000,00 zł.

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- 1) wynikiłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- 2) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
- 3) w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

- 33. Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,
- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- b) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- c) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- d) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

W przypadku gdy na mienie będące przedmiotem prac budowlano-montażowych, które wymagają pozwolenia na budowę, zawarta jest odrębna polisa na ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych, to niniejsza klauzula nie ma zastosowania.

III. RYZYKA PODLEGAJĄCE UBEZPIECZENIU

Przewidywany okres ubezpieczenia: 26.04.2024 r. – 25.04.2026 r.

A. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ DELIKTOWEJ I KONTRAKTOWEJ:

UWAGA: Ubezpieczenie dotyczy lokalizacji, w której Ubezpieczony prowadzi działalność.

1. Franszyzy i udziały własne

Brak fransyz i udziałów własnych w ubezpieczeniu OC, w szczególności do szkód osobowych.

2. Definicje dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:

Wypadek ubezpieczeniowy – powstanie **szkody** w okresie ubezpieczenia.

Szkoda rzeczowa – utrata z wyłączeniem zaginięcia, braków inwentarzowych i kradzieży zwykłej, zniszczenie lub uszkodzenie mienia oraz wszelkie straty następne poszkodowanego pozostające w związku przyczynowym, w tym także utracone korzyści.

Szkoda osobowa – śmierć, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia oraz wszelkie straty następne poszkodowanego pozostające w związku przyczynowym, w tym także utracone korzyści i zadośćuczynienie za krzywdę.

Szkoda – szkoda rzeczowa, szkoda osobowa, a także czysta strata finansowa (jeżeli ma zastosowanie).

Czysta strata finansowa – strata niewynikająca ze szkody osobowej lub szkody rzeczowej, w tym także utracone korzyści.

Pracownik – osoba zatrudniona przez Zamawiającego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej. Za pracownika uznaje się również praktykanta, wolontariusza, stażystę oraz osoby zatrudnione na podstawie kontraktu menedżerskiego lub innej podobnej umowy o świadczenie usług z wyłączeniem osoby fizycznej, która zawarła z Zamawiającym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca.

Osoba trzecia – każda osoba pozostająca poza stosunkiem ubezpieczeniowym. Osobą trzecią jest również pracownik Ubezpieczonego, niezależnie od formy zatrudnienia, jeżeli do szkody nie doszło w związku z wykonywaniem przez niego obowiązków służbowych na rzecz Ubezpieczonego.

3. Suma gwarancyjna (główny limit odpowiedzialności)

Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: **1.500.000,00 zł**

Wypłata odszkodowania z ubezpieczenia OC powoduje zmniejszenie sumy gwarancyjnej oraz odpowiednich limitów o kwotę wypłaconego odszkodowania, jeżeli nie zostanie wprowadzona do programu ubezpieczenia klauzula automatycznego wyrównywania sum ubezpieczenia. Wypłata odszkodowania z jednego ryzyka OC posiadającego odrębną sumę gwarancyjną nie powoduje konsumpcji sumy gwarancyjnej w innym ryzyku OC posiadającym własną sumę gwarancyjną. W przypadku rozszerzeń zakresu ubezpieczenia OC, gdzie nie zostały określone odrębne limity odpowiedzialności, odpowiedzialność Ubezpieczyciela jest do wysokości sumy gwarancyjnej.

Jeżeli dla rozszerzeń odpowiedzialności występujących w niniejszym programie ubezpieczenia zostały przyjęte w OWU Ubezpieczyciela limity odpowiedzialności, to nie mają one zastosowania. Zastosowanie mają limity określone w niniejszym programie ubezpieczenia.

4. Przedmiot i zakres ubezpieczenia

Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz pozostającą w zbiegu (deliktowo-kontraktową), jak również odpowiedzialność cywilną za produkt (w tym odpowiedzialność za produkty wprowadzone do obrotu przed zawarciem umowy ubezpieczenia), ponoszoną przez Ubezpieczonego w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje **wypadki ubezpieczeniowe** zaistniałe w okresie ubezpieczenia, niezależnie od chwili działania lub zaniechania będącego przyczyną **szkody**, a także chwili ujawnienia się **szkody** oraz zgłoszenia roszczenia przez poszkodowanego, pod warunkiem zgłoszenia roszczenia przed upływem ustawowego terminu przedawnienia.

Szkody będące następstwem tego samego zdarzenia (działania lub zaniechania), albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek ubezpieczeniowy i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej **szkody**.

W razie wątpliwości co do momentu powstania **szkody osobowej**, uznaje się, że powstała ona w dniu, w którym poszkodowany po raz pierwszy skontaktował się z lekarzem w związku z objawami, które były podstawą roszczeń. Ubezpieczenie dotyczy **wypadków ubezpieczeniowych** powstałych na terytorium RP oraz za granicą z wyłączeniem USA, Kanady, Nowej Zelandii i Australii (w przypadkach opisanych poniżej oraz podczas zagranicznych delegacji służbowych pracowników Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem pracy /obowiązków służbowych/).

Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa. Zapisy OWU ograniczające ochronę ubezpieczeniową w związku ze świadomością wadliwości w wykonanej czynności, pracy lub usłudze, jeżeli zachowanie ubezpieczonego nosi znamiona rażącego niedbalstwa, a nie winy umyślnej, nie mają zastosowania.

Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną PEC Świnoujście Sp z o.o. za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością określoną w KRS, w statutach, regulaminach i innych dokumentach regulujących organizację i sposób działania Ubezpieczonego.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ustawową odpowiedzialność Ubezpieczonego bez umownego przejęcia lub rozszerzania odpowiedzialności.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, odszkodowań o charakterze karnym, jeżeli zostały nałożone wyłącznie na ubezpieczonego i nie mają one charakteru odszkodowawczego.

Koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej:

- koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
- koszty wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody,
- koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych lub uprawnionych,
- koszty obrony sądowej w postępowaniu karnym, jeżeli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli Ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
- koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz koszty opłat administracyjnych, jeżeli Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
- zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego.

Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności:

- 4.1.** odpowiedzialność z tytułu szkód związanych z przeniesieniem ognia;
- 4.2.** odpowiedzialność z tytułu szkód powstałych w następstwie zalania mienia osób trzecich, w tym z tytułu zalań dachowych, szkód spowodowanych przez nieszczelne złącza zewnętrzne budynku oraz nieszczelną stolarkę okienną, odpowiedzialność za szkody wynikające z użytkowania bądź uszkodzenia (awarii) urządzeń wodociągowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych technologicznych (w tym powstałych wskutek cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych oraz wylania się cieczy z systemów wodnych lub technologicznych oraz szkód powstałych w trakcie prac związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii);
- 4.3.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez prąd elektryczny, w tym przepięcia i przetężenia;
- 4.4.** odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania;
- 4.5.** odpowiedzialność z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami;
- 4.6.** odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie wykonywania czynności, prac lub usług przez ubezpieczonego oraz po ich wykonaniu i przekazaniu odbiorcy;
- 4.7.** czyste straty finansowe, w tym w szczególności:
 - a) wynikające z braku lub ograniczenia możliwości korzystania z rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego,
 - b) wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią,
 - c) poniesione przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała szkody rzeczowej lub szkody osobowej.Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:
 - 1) związane z działalnością:
 - bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
 - dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
 - pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
 - polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
 - polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,
 - 2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,

- 3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,
- 4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,
- 5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,
- 6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,
- 7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,
- 8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,
- 9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,
- 10) związane z dokonywaniem płatności,
- 11) polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywn, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.

- **limit odpowiedzialności 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;**

- 4.8.** szkody wynikające z utraty, zniszczenia lub zaginięcia dokumentów powierzonych ubezpieczonemu przez osoby trzecie w związku z prowadzoną przez niego działalnością - **limit odpowiedzialności 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;**
- 4.9.** odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie obiektów należących do Ubezpieczonego i/lub administrowanych przez Ubezpieczonego, wyrządzone osobom trzecim korzystającym z tych obiektów;
- 4.10.** odpowiedzialność za szkody powstałe na parkingach i placach, drogach wewnętrznych, ścieżkach rowerowych i ciągach komunikacyjnych przeznaczonych do ruchu pieszych niebędących drogami publicznymi w rozumieniu przepisów Ustawy o drogach publicznych, będących własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego i/lub przez niego administrowanych/zarządzanych;
- 4.11.** odpowiedzialność cywilna za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także wszelkie koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, w tym również w związku z posiadaniem i użytkowaniem pojazdów, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:
- 1) przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona przez ubezpieczonego;
 - 2) początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia;
 - 3) przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania;
 - 4) przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.
- **limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000,00 zł**
- 4.12.** odpowiedzialność cywilną pracodawcy za szkody poniesione przez pracowników w związku z wypadkiem przy pracy (niezależnie od formy zatrudnienia, w tym wolontariuszom, praktykantom, stażystom, itp.). Ubezpieczenie OC pracodawcy nie obejmuje:
- 1) szkód wynikających z wypadków przy pracy mających miejsce poza okresem ubezpieczenia,
 - 2) szkód powstałych wskutek stanów chorobowych nie wynikających z wypadków przy pracy,
 - 3) szkód będących następstwem chorób zawodowych,
 - 4) świadczeń przysługujących poszkodowanemu z ubezpieczenia społecznego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych;
- 4.13.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, z prawem do regresu do podwykonawców. W przypadku powierzenia określonych czynności osobie fizycznej, regres jest wyłączony;
- 4.14.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz ich pracownikom, którzy będą traktowani jako osoby trzecie;
- 4.15.** odpowiedzialność za szkody w mieniu osób trzecich powstałe podczas załadunku i rozładunku, w tymi szkody w środkach transportu;

- 4.16.** odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu powierzonym Ubezpieczonemu w celu wykonania na nim obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego, z uwzględnieniem szkód powstałych w pojazdach mechanicznych. Ochroną objęte są szkody powstałe podczas transportu i przechowywania mienia, w trakcie wykonywania powyższych czynności oraz po ich zakończeniu – **limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000 zł;**
- 4.17.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek posiadania lub użytkowania pojazdów nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, w tym wózków widłowych - **limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 100 000,00 zł;**
- 4.18.** odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub do ich osób bliskich lub innych osób za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w tym szkody w pojazdach mechanicznych, pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych. Zakres ochrony nie obejmujemy kradzieży pojazdów - **limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 200 000,00 zł**
- 4.19.** odpowiedzialność za szkody, za które ponosi odpowiedzialność Ubezpieczony, powstałe w związku z prowadzeniem remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, konserwacji, napraw, budowy, rozbudowy itp. mienia stanowiącego własność, użytkowanego lub administrowanego przez Ubezpieczonego;
- 4.20.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy **organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;**
- 4.21.** odpowiedzialność za szkody w podziemnych oraz naziemnych instalacjach i/lub urządzeniach powstałe w związku z prowadzeniem prac na i podziemnych, usług remontowych i konserwatorskich i innych podobnych czynności;
- 4.22.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim wskutek niedostarczenia energii cieplnej lub dostarczenia energii cieplnej o niewłaściwych parametrach;
- 4.23.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów;
- 4.24.** odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku wykonywaniem naprawy, konserwacji, remontu, czyszczenia, podłączeń wodociągów i kanalizacji oraz w związku z budową wodociągów i kanalizacji itp., w tym szkody w instalacjach podziemnych;
- 4.25.** odpowiedzialność za szkody powstałe w następstwie awarii, działania, eksploatacji urządzeń, instalacji elektrycznych, zasilających oraz innych technologicznych, w tym powstałe wskutek przepięcia, w odniesieniu do lokali użytkowych, mieszkań i części wspólnych zarządzanych przez Ubezpieczonego;
- 4.26.** odpowiedzialność za szkody spowodowane złym stanem technicznym urządzeń i instalacji, za których konserwację i przegląd ponosi odpowiedzialność Ubezpieczony;

B. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK:

UWAGA: Ubezpieczenie dotyczy każdej lokalizacji, w której Ubezpieczony prowadzi działalność.

UWAGA: Brak fransyz i udziałów własnych.

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zdarzenia. Postanowienia OWU Ubezpieczyciela ograniczające lub wyłączające jego odpowiedzialność mają zastosowanie, z zastrzeżeniem że ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować co najmniej ryzyka i szkody opisane poniżej.

Ubezpieczenie obejmuje w szczególności szkody wyrządzone przez:

- pożar (również bez widocznego płomienia), przypalenie i osmalenie, eksplozje, implozje, bezpośrednie i pośrednie uderzenie pioruna, przepięcie i przetężenie z innych przyczyn niż wyładowania atmosferyczne, upadek statku powietrznego, przy czym dla ryzyka przepięcia i przetężenia z innych przyczyn niż wyładowania atmosferyczne limit odpowiedzialności wynosi 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia;
- wydostanie się wody i innych cieczy z instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych lub innych instalacji i urządzeń technologicznych, powódź, zalanie (w tym zalanie w wyniku rozszczelnienia się poszycia dachu w wyniku zamarzania wody), opady deszczu i inne opady atmosferyczne,

- śnieg i lód (w tym zalanie w wyniku topnienia mas śniegu i lodu oraz uszkodzenie konstrukcji i poszycia dachu oraz orynnowania i opierzenia w wyniku zamarzania wody pochodzącej z topniejącego śniegu lub lodu),
- działanie wiatru, grad, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie (w tym pojazdu należącego do Ubezpieczonego lub znajdującego się pod jego kontrolą), huk ponadgłośnikowy,
- przewrócenie się rosnących w pobliżu drzew lub budynków, budowli, urządzeń technicznych lub innych elementów,
- umyślnie lub nieumyślnie zniszczenie lub uszkodzenie mienia (dewastacja) spowodowane przez osoby trzecie, pracowników ubezpieczonego oraz przez zwierzęta, uszkodzenia estetyczne takie jak pomalowanie i porysowanie, w tym „graffiti”, przy czym:
 - limit odpowiedzialności na ryzyko dewastacji wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - limit odpowiedzialności na ryzyko pomalowania i porysowania, w tym „graffiti” wynosi 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- kradzież z włamaniem i rabunek, kradzież zwykłą wg. limitów jak niżej.
- stłuczenie szyb i innych przedmiotów szklanych wg. limitów jak niżej.
- zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.

Ubezpieczone mienie objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń, za które Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność.

W ramach zawartego ubezpieczenia Ubezpieczyciel pokrywa również koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, w tym koszty związane z usuwaniem skutków zanieczyszczenia lub skażenia mienia w wyniku wystąpienia zdarzeń losowych – do wysokości sumy ubezpieczenia.

Ubezpieczyciel pokrywa powyższe koszty wynikłe z zastosowania celowych środków, chociażby owe środki okazały się bezskuteczne.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu.

Ubezpieczenie obejmuje także ryzyko szyb i elementów szklanych od stłuczenia z limitem odpowiedzialności 20.000,00 zł.

Przedmiot ubezpieczenia: stałe oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne budynków i budowli oraz szklane lub kamienne wykładziny oraz budowle neony, reklamy świetlne, szyldy, gabloty, lustra, wykonane ze szkła, minerałów i ich imitacji lub tworzyw sztucznych.

Zakres ubezpieczenia obejmuje stłuczenie i uszkodzenie szyb i innych przedmiotów znajdujących się wewnątrz i na zewnątrz budynków i budowli wymienionych w specyfikacji, w tym również oszklenie osprzętu urządzeń technicznych i instalacji w budynku. Zakres ubezpieczenia obejmuje również koszty transportu i w uzasadnionych przypadkach – ustawienia rusztowań, bądź najmu odpowiedniego sprzętu (dźwigi, podnośniki itp.), koszty tymczasowego zabezpieczenia, koszty ekspresowej naprawy.

W przypadku szkód polegających na stłuczeniu lub uszkodzeniu szyb i innych przedmiotów Ubezpieczony nie ma obowiązku zgłaszania zdarzenia organom ścigania.

Likwidacja szkód dla ryzyka ubezpieczenia szyb od stłuczenia: bez oględzin Ubezpieczyciela, na podstawie własnej dokumentacji fotograficznej oraz protokołu szkody sporządzonego przez Ubezpieczonego.

Przedmiot ubezpieczenia:

Budynki i budowle

rodzaj wartości: wartość księgowa brutto,

system ubezpieczenia: na sumy stałe,

Wykaz budynków i budowli w tabeli – wykaz budynków i budowli w załączniku

Łączna suma ubezpieczenia: 52 243 000,00 zł (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Uwaga:

Ubezpieczenie budynków i budowli obejmuje również elementy stałe w tych obiektach.

Ubezpieczeniem objęte jest również mienie zlokalizowane, zainstalowane na zewnątrz budynków (np. kamery, anteny) oraz inne mienie znajdujące się na zewnątrz ubezpieczonej posesji.

Ubezpieczeniem objęte są budynki i budowle wraz z urządzeniami, maszynami, instalacjami i sieciami elektrycznymi (elektroenergetycznymi) połączonymi z budynkiem/budowlą, stanowiącymi całość techniczną i użytkową.

Majątek obrotowy (opał, materiały w magazynie)

rodzaj wartości: wartość księgowa brutto
system ubezpieczenia: na sumy stałe,
suma ubezpieczenia: **7 138 600,00 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Maszyny i urządzenia:

rodzaj wartości: wartość księgowa brutto
system ubezpieczenia: na sumy stałe,
suma ubezpieczenia: **34 201 600,00 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Wyposażenie, pozostałe środki trwałe

rodzaj wartości: wartość księgowa brutto
system ubezpieczenia: na sumy stałe,
suma ubezpieczenia: **775 400,00 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Mienie pracownicze

system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia, bez limitu na osobę
rodzaj wartości: wartość rzeczywista
suma ubezpieczenia: **20 000,00 zł**

Wartości pieniężne

system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia
rodzaj wartości: nominalna
suma ubezpieczenia: **2 000,00 zł**

Limity odpowiedzialności w ryzyku kradzieży z włamaniem i rabunku z rozszerzeniem o ryzyko wandalizmu/dewastacji w ramach ubezpieczenia od wszystkich ryzyk (wspólne dla wszystkich Ubezpieczonych).

Zakres ubezpieczenia winien obejmować, co najmniej następujące ryzyka i koszty:

- kradzież z włamaniem – rozumianą jako zabór mienia z zamkniętego lokalu po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo zabór mienia z lokalu w którym sprawca ukrył się przed jego zamknięciem i pozostawił ślady mogące stanowić dowód jego ukrycia,
- rabunek – zabór mienia z użyciem przemocy fizycznej lub groźby jej użycia wobec ubezpieczającego, osób działających w jego imieniu lub przez niego zatrudnionych albo po zmuszeniu przemocą fizyczną lub groźbą osoby posiadającej klucze do otwarcia lokalu albo po otwarciu lokalu kluczami zrabowanymi,
- wandalizm (dewastację) – rozumiany jako uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, mające bezpośredni związek z dokonaniem lub usiłowaniem dokonania kradzieży z włamaniem, także w sytuacji, gdy nie doszło do pokonania zabezpieczeń do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł.

Ubezpieczenie obejmuje również kradzież elementów stałych budynków i budowli oraz innych elementów trwale do nich przymocowanych z limitem odpowiedzialności 20.000,00 zł. Wypłata odszkodowania dla elementów stałych budynków i budowli będzie następowała według wartości odtworzeniowej.

Należne odszkodowanie za szkody kradzieżowe obejmuje również koszty naprawy wszelkich elementów zabezpieczających uszkodzonych lub zniszczonych podczas zdarzenia, do wysokości sum ubezpieczenia. Powyższy warunek dotyczy również szkód powstałych w wyniku dewastacji. Limit odpowiedzialności na koszty naprawy zabezpieczeń wynosi 30.000,00 zł

Majątek obrotowy (opał, materiały w magazynie)

rodzaj wartości: wartość księgowa brutto
system ubezpieczenia: na sumy stałe,
suma ubezpieczenia: **7 138 600,00 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Urządzenia i wyposażenie:

system ubezpieczenia: na sumy stałe
rodzaj wartości: wartość odtworzeniowa
likwidacja szkody bez potrącania zużycia technicznego.

suma ubezpieczenia: **1 193 000,00 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Wartości pieniężne:

system ubezpieczenia : na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia
rodzaj wartości nominalna

od kradzieży z włamaniem

suma ubezpieczenia: **2 000,00 zł**

od rabunku w lokalu

suma ubezpieczenia: **2 000,00 zł**

od rabunku w transporcie na terenie RP

suma ubezpieczenia: **2 000,00 zł**

C. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK

UWAGA: Ubezpieczenie dotyczy wszystkich lokalizacji, w których Ubezpieczony prowadzi działalność.

UWAGA: Brak fransyz i udziałów własnych.

Przedmiot ubezpieczenia: sprzęt elektroniczny będący własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, a także sprzęt elektroniczny użytkowany przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego na podstawie umowy dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innego stosunku prawnego, nie przenoszącego prawa własności.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty:

wszelkie szkody materialne (fizyczne) polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny. Postanowienia OWU Ubezpieczyciela ograniczające lub wyłączające jego odpowiedzialność mają zastosowanie, z zastrzeżeniem że ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować co najmniej ryzyka i szkody opisane poniżej.

Ubezpieczenie powinno obejmować w szczególności szkody spowodowane przez:

- działanie człowieka, tj. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie,
 - kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm,
 - kradzież zwykła z limitem odpowiedzialności 15 000 zł,
 - działanie ognia (w tym również dymu i sadzy) oraz polegające na osmaleniu, przypaleniu, a także w wyniku wszelkiego rodzaju eksplozji, implozji, uderzenia pioruna, upadku statku powietrznego oraz w czasie akcji ratunkowej (np. gaszenia, burzenia, oczyszczania zgłiszcz),
 - działanie wody tj. zalania wodą z urządzeń wodno-kanalizacyjnych, burzy, sztormu, wylewu wód podziemnych, deszczu nawalnego, wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz działanie mrozu, gradu, śniegu, samoczynne otworzenie się główek tryskaczowych z innych przyczyn niż wskutek pożaru, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów lub innych zaworów,
 - działanie wiatru, lawiny, osunięcie się ziemi,
 - wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji,
 - zbyt wysokie/niskie napięcia/natężenie w sieci instalacji elektrycznej, szkody wynikające z przerw w dostawie prądu elektrycznego,
 - szkody w nośnikach obrazu urządzeń fotokopiujących,
 - bezpośrednie i pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych,
 - koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie
- Ochrona obejmuje szkody powstałe w trakcie napraw dokonywanych przez pracowników.

Ubezpieczyciel nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych w wyniku prowadzonych u Ubezpieczonego drobnych prac remontowych o ile prace te były wykonywane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne.

Rodzaj wartości: wartość księgowa brutto.

Likwidacja szkód: do wartości odtworzenia rozumianej jako wartości zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez sprzęt fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu.

Ubezpieczyciel w przypadku szkody polegającej na utracie lub całkowitym zniszczeniu (szkodzie całkowitej) jednostki centralnej komputera odpowiada również za koszt systemu operacyjnego w przypadku zadeklarowania jego wartości w wysokości sumy ubezpieczenia. Nie dotyczy oprogramowania w wersji BOX. Sprzęt elektroniczny przenośny jest objęty ochroną na terytorium Europy

Wykaz sprzętu elektronicznego w załączniku.

Sprzęt elektroniczny

Łączna suma ubezpieczenia: 308 200,00 zł (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Koszty odtworzenia danych (ubezpieczenie obejmuje koszty wprowadzenia danych z kopii zapasowych, koszty ręcznego wprowadzenia danych z dokumentów w formie papierowej oraz koszty poniesione na odzyskanie danych przez wyspecjalizowane firmy z uszkodzonych dysków twardych i wymiennych nośników danych. Ochrona obejmuje również dane znajdujące się wyłącznie w jednostce centralnej komputera /wymogi dotyczące sposobu tworzenia oraz przechowywania kopii zapasowych danych nie mają zastosowania/). Ochrona dotyczy również sprzętu elektronicznego ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

System ubezpieczeń na pierwsze ryzyko

Suma ubezpieczenia: **40 000,00 zł**

Postanowienia dodatkowe dotyczące ubezpieczenia sprzętu elektronicznego:

Ubezpieczenie sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Ubezpieczyciel odpowiada tylko wtedy gdy:

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC.

Ubezpieczenie nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących (bębny selenowe)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż z zastrzeżeniem poniższych ustaleń dotyczących likwidacji szkód odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozszerzona zostaje o szkody w bębnach selenowych urządzeń fotokopiujących.

Zasady likwidacji szkód w bębnach selenowych:

- w przypadku szkód spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku odszkodowanie wypłacone będzie w wartości odtworzeniowej,
- w przypadku szkód spowodowanych przez inne niż wymienione wyżej ryzyka, wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona o wskaźnik zużycia,
- wskaźnik zużycia określany jest jako stosunek liczby kopii wykonanych do dnia powstania szkody do normy technicznej (liczby kopii) przewidzianej przez producenta dla danego urządzenia.

Klauzula IT (Information Technology)

Z zachowaniem postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia / warunków umowy ubezpieczenia dotyczących odpowiedzialności za szkody fizyczne w mieniu ubezpieczonym na podstawie tychże warunków wprowadza się klauzulę o następującej treści:

W ramach niniejszej polisy ubezpieczyciel odpowiada za szkody majątkowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem. Ochroną objęta jest także utrata bądź uszkodzenie danych elektronicznych bezpośrednio spowodowane fizyczną szkodą w mieniu objętym ubezpieczeniem.

Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

- a) szkody w danych elektronicznych powstałe wskutek innej przyczyny niż fizyczna szkoda w mieniu, a w szczególności wskutek ich zniszczenia, zakłócenia, usunięcia, uszkodzenia lub zmiany przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne;*
- b) wszelkie straty wynikające z przerwy w działalności z powodu szkód określonych w pkt. a);*
- c) utratę lub uszkodzenie wynikające z pogorszenia funkcjonowania, dostępności, zasięgu użytkowania lub dostępu do danych, oprogramowania lub programów komputerowych, oraz wszelkie straty wynikające z przerwy w działalności z powodu szkód określonych w pkt. a).*

Przy czym za:

- **dane elektroniczne** uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.*
- **wirus komputerowy** uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.*

D. UBEZPIECZENIE MASZYN I URZĄDZEŃ OD USZKODZEŃ OD WSZYSTKICH RYZYK

UWAGA: Franszyza integralna: 300 zł; brak fransyz redukcyjnych i udziałów własnych.

Przedmiotem ubezpieczenia są maszyny i urządzenia, będące własnością Ubezpieczonego lub będące w posiadaniu Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, (eksploatowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.). W tym także maszyny i urządzenia znajdujące się poniżej poziomu gruntu.

Ubezpieczeniem są objęte maszyny (urządzenia) zainstalowane zgodnie z wymogami i zaleceniami producenta, zdolne do pracy po pozytywnym przejściu niezbędnych prób i testów oraz eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Ubezpieczeniem objęte są maszyny w trakcie pracy i postoju, napraw i remontów, demontażu i ponownego montażu, a także podczas transportu w obrębie miejsca ubezpieczenia w związku z wymienionymi sytuacjami oraz koszty usunięcia pozostałości po szkodzie.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty:

wszelkie szkody materialne (fizyczne) polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny. Postanowienia OWU Ubezpieczyciela ograniczające lub wyłączające jego odpowiedzialność mają zastosowanie, z zastrzeżeniem że ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować co najmniej ryzyka i szkody opisane poniżej.

Ubezpieczenie powinno obejmować w szczególności szkody spowodowane przez:

- ukryte błędy projektowe lub ukryte błędy konstrukcyjne,
- ukryte wady materiałowe,
- ukryte wady fabryczne, z wyłączeniem uszkodzeń, za które odpowiada producent lub dostawca w tytule rękojmi bądź gwarancji,
- niewłaściwą obsługę,
- dewastację,
- działanie sił odśrodkowych,
- niedziałanie lub wadliwe działanie urządzeń sygnalizacyjnych, kontrolno - pomiarowych lub zabezpieczających,
- niedobór wody w kotłach,
- nadmierne ciśnienie lub temperaturę wewnątrz maszyny (urządzenia), implozję,
- zwarcie, przepięcie, przetężenie, uszkodzenie izolacji i inne przyczyny elektryczne
- poluzowanie się części,
- dostanie się ciała obcego,
- wzrost albo spadek napięcia bądź natężenia prądu, zanik jednej lub kilku faz

Maszyzny i urządzenia wykazane do ubezpieczenia są objęte ochroną ubezpieczeniową od szkód spowodowanych działaniem prądu elektrycznego, bez względu na przyczynę pierwotną z limitem odpowiedzialności 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Objęte ochroną ubezpieczeniową maszyny i urządzenia są objęte ochroną od szkód powstałych na skutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi o charakterze nagłym i niespodziewanym.

Rodzaj wartości: wartość odtworzeniowa

Likwidacja szkód: w przypadku szkody całkowitej - do wartości odtworzenia rozumianej jako wartości zastąpienia ubezpieczonej maszyny (urządzenia) przez maszynę (urządzenie) fabrycznie nową, dostępną na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżoną parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu, maksymalnie do wysokości sumy ubezpieczenia. W przypadku szkody częściowej – według kosztów naprawy lub remontu z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, cła i innego rodzaju opłat.

Wykaz maszyn i urządzeń w załączniku.

Suma ubezpieczenia: 24 328 700,00 zł (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

E. UBEZPIECZENIE MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWALNYCH OD WSZYSTKICH RYZYK (CASCO MASZYN)

Miejsce ubezpieczenia: *każda lokalizacja, w której Ubezpieczający prowadzi działalność oraz wszystkie miejsca, gdzie maszyny te wykonują pracę – teren Miasta Świnoujście.*

Przedmiotem ubezpieczenia są maszyny i urządzenia, będące własnością Ubezpieczonego lub będące w posiadaniu Ubezpieczającego

Ubezpieczeniem są objęte maszyny zdolne do pracy po pozytywnym przejściu niezbędnych prób i testów oraz eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

Ubezpieczeniem objęte są maszyny w trakcie pracy i postoju, napraw i remontów, a także podczas transportu w obrębie miejsca ubezpieczenia w związku z wymienionymi sytuacjami oraz koszty usunięcia pozostałości po szkodzie.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty:

wszelkie szkody materialne (fizyczne) polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od woli ubezpieczonego przyczyny. Postanowienia OWU Ubezpieczyciela ograniczające lub wyłączające jego odpowiedzialność mają zastosowanie, z zastrzeżeniem że ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować co najmniej ryzyka i szkody opisane poniżej.

Ubezpieczenie powinno obejmować w szczególności szkody spowodowane przez:

- niewłaściwą obsługę maszyn powodującą np. kolizję z innymi maszynami lub pojazdami, wpadnięcie do wykopu oraz przewrócenie się maszyny,
- dewastację, zniszczenie przez osoby trzecie,
- poluzowanie się części,
- szkody w czasie transportu maszyn,
- kradzież z włamaniem i rabunek,
- powódź, deszcz nawalny, działanie wiatru (np. huragan), bezpośrednie i pośrednie uderzenie pioruna, grad, obsunięcie się ziemi oraz lawina,
- ogień, eksplozja, upadek statku powietrznego, zalanie lub wydostanie się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń lub instalacji wody lub innych płynów,
- utrata albo fizyczne zniszczenie, uszkodzenie maszyny, uniemożliwiające dalsze spełnianie zamierzonych funkcji i powodujące konieczność naprawy bądź wymiany.

Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w mieniu transportowanym na miejsce wykonywania pracy drogą lądową na terytorium Miasta Świnoujście

Ubezpieczyciel pokryje również szkody w maszynach przystosowanych do samoczynnego poruszania się po drogach publicznych na terenie RP, powstałe wskutek zdarzeń losowych oraz wypadku maszyny, rozumianego

jako nagłe działanie siły mechanicznej w momencie zetknięcia się przedmiotu ubezpieczenia z osobami, zwierzętami, pojazdami i innymi przedmiotami.

Ubezpieczone maszyny i urządzenia są objęte ochroną od szkód powstałych na skutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi o charakterze nagłym i niespodziewanym. W przypadku wystąpienia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczyciel zwraca Ubezpieczonemu koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli te środki były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. Powyższe koszty są zwracane nawet, jeżeli nie wystąpiła szkoda w ubezpieczonym mieniu.

Wykaz maszyn i urządzeń w załączniku.

Suma ubezpieczenia: 933 900,00 zł (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ)

Uzgadnia się, że szkody będące wynikiem kradzieży lub dewastacji ubezpieczonego mienia z terenu budowy lub miejsca składowania/magazynowania/postoju są objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem, że:

- a) Teren jest ogrodzony parkanem, siatką drucianą lub płotem, oświetlony w porze nocnej i po zmierzchu oraz strzeżony.
- b) Teren jest kontrolowany i zabezpieczony w sposób uniemożliwiający swobodny wstęp przez osobę nieuprawnioną.

W ubezpieczonych maszynach nie mogą znajdować się kluczyki od stacyjek zapłonowych, a wszystkie drzwi powinny być zamknięte na zamek fabryczny. Kluczyki powinny być przechowywane w taki sposób, aby dostęp do nich miały tylko osoby upoważnione. Ponadto wszelkie zainstalowane zabezpieczenia powinny być uruchomione.

Warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe wskutek kradzieży jest pozostawienie przez sprawców widocznych śladów włamania w postaci uszkodzenia istniejących zabezpieczeń.

- c) Pomieszczenia, w których znajduje się ubezpieczone mienie są zabezpieczone w sposób uniemożliwiający dostęp bez użycia siły oraz narzędzi, czego dowodami będą pozostawione ślady włamania lub wyważenia oraz zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozapadkowy lub kłódkę wielozapadkową.

Mienie, którego gabaryty na to pozwalają, winno być przechowywane w pomieszczeniach zabezpieczonych z sposób opisany powyżej.

Część III Zamówienia:

A. UBEZPIECZENIE CZŁONKÓW ZARZĄDU.

UWAGA: Brak fransyz i udziałów własnych.

Ubezpieczenie winno obejmować ochroną członków zarządu oraz osób pełniących funkcje kierownicze w Spółce tj. Rada Nadzorcza, Zarząd, Prokurent, Dyrektor.

Ubezpieczenie to winno obejmować m.in. ochronę członków zarządu przed roszczeniami ze strony Spółki, udziałowców, osób trzecich lub pracowników oraz ochronę w zakresie roszczeń kierowanych do członków zarządu, które pokryła wcześniej Spółka (zwrot kwoty odszkodowania wypłaconego przez Spółkę), ochronę prawną członków zarządu w związku z kierowanymi do nich roszczeniami, w tym pokrycie kosztów postępowania przygotowawczego.

Ubezpieczenie to winno obejmować również szeroko rozumiane roszczenia pracownicze (np. brak awansu, odmowa zatrudnienia, dyskryminacja, mobbing) oraz roszczenia związane z naruszeniem przepisów BHP. Ochrona winna obejmować również odpowiedzialność członka zarządu za zobowiązania spółki na podstawie art. 299 Ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych oraz na podstawie art. 116 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: **500.000,00 zł**