

UMOWA nr/TI/TP/2024

Zawarta dnia pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu ul. Daszyńskiego 2 zwanym dalej **Zamawiającym** posiadającym NIP 855-00-03-746 i Regon 811113334, wpisanym do KRS Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456 reprezentowanym przez:

Grażynę Kołowiecką - Prezesa Zarządu
Tomasza Horbika - Wiceprezesa Zarządu
a:

.....
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**:

Wykonawcę wyłoniono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. zgodnie z art. 2 ust.1, pkt.2, Dz.U. z 2023, poz. 1605, z późn. zm, dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu (znak sprawy: P/40/2024).

§ 1 Przedmiot umowy

- Przedmiotem umowy jest wymiana worków filtracyjnych wraz z kosztami wsporczymi i ustnikami na jednej sekcji instalacji odpylania kotła WR10-015 nr K-8, cyklofiltra CF 8 x 710, w PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z ofertą z dnia oraz warunkami określonymi w SWZ z dnia obejmujący demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych worków filtracyjnych wraz z kosztami wsporczymi i ustnikami o następujących parametrach:
 - worki filtracyjne płaskie - typu worków R-K-PTFE Pristyna Membrane
 - materiał tkanina szklana z membraną PTFE.
 - tkanina nośna – 100% szkło pokryte membraną PTFE.
 - ciężar powierzchniowy 750 g/m².
 - grubość 0,9 mm.
 - powierzchnia worków 158 m².
 - ilość worków, koszy, ustników – 45 szt. – dla jednej sekcji.
 - długość worków – L= 2,3 m.
 - dane cyklofiltra – Typ CF 8 x 710 Producent Eco Instal Kościan.
 - data budowy filtra kotła K-8 – październik 2012 r.
 - układ worków poziomy, mocowane - klamra zaciskowa.
- Przedmiot umowy obejmuje wykonanie po przeprowadzonej wymianie worków testu szczelności układu odpylania na kotle.
- W ramach wynagrodzenia określonego w § 7 Wykonawca zapewni dojazd swoich pracowników na miejsce wykonywania przedmiotu umowy oraz dostarczy niezbędne materiały do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2 Obowiązki Zamawiającego

- Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wymogów jakościowych prac objętych niniejszą umową, przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska obowiązujących w zakładzie Zamawiającego.
- Zamawiający udzieli wszelkich niezbędnych informacji dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- Zamawiający udostępni Wykonawcy źródło poboru prądu oraz wody, zużycie których zostanie rozliczone na podstawie podlicznika Wykonawcy i wynikające stąd koszty obciążą Wykonawcę.
- Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych jest Daniel Michałowski.
- PEC Sp. z o. o. nie zapewnia pomieszczeń sanitarnych: WC, łazienek

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

- Worki filtracyjne oraz inne materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy będą fabrycznie nowe, dobrej jakości i w żądanym asortymencie, posiadające certyfikaty i atesty jakościowe lub aprobaty

techniczne dokumentujące, że są to wyroby dopuszczone do obrotu oraz świadectwa spełnienia wymogów norm UE.

2. Wykonawca skieruje do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IŚ/B 4.4.6/01), a wszelkie prace przeprowadzi z zachowaniem wymagań BHP, p.poż i ochrony środowiska oraz zabezpieczy miejsce pracy, ponadto jest odpowiedzialny za jakość, zgodność wykonanych prac z wymaganymi technicznymi i jakościowymi
3. Przed przystąpieniem do realizacji zadania przekaże Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren ciepłowni. Wjazd samochodów związanych z realizacją umowy możliwy jest tylko w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi w godzinach od 7:00 do 16:00 za zgodą Zamawiającego, na podstawie przepustki.
4. Wykonawca zapewni urządzenia ochronne i zabezpieczające w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska oraz bezawaryjną pracę ciepłowni.
5. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje zawnionych zdarzeń mających miejsce podczas wykonywania przedmiotu umowy, w tym także wypadków i szkód.
6. Wykonawca przedmiot umowy wykona przy użyciu własnego sprzętu i urządzeń.
7. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody i doprowadzić mienie do stanu pierwotnego na swój koszt.
9. zachować wymagania BHP i p.poż oraz zabezpieczyć miejsce pracy, ponadto jest odpowiedzialny za jakość, zgodność wykonanych prac z wymaganymi technicznymi i jakościowymi
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojemniki na wszelkie odpady powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przywróci teren na którym prowadził prace do stanu pierwotnego i go uporządkuje, a także zagospodaruje wymienione worki filtracyjne we własnym zakresie oraz wywiezie pozostałe odpady na wysypisko i dostarczy Zamawiającemu kopię kart przekazania odpadów zgodnie z ustawą z 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587).
11. Wykonawca Zobowiązany jest do wykonywania wszelkich zaleceń w zakresie BHP udzielanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
12. Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał w czynnym zakładzie w sposób niekolidujący z bieżącą produkcją ciepła prowadzoną przez Zamawiającego.

§ 4 Warunki

1. Kocioł i filtry będą wyłączone z eksploatacji na czas wykonywanych prac.
2. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania zamienników worków filtracyjnych.
3. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, pod warunkiem, że szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę.
5. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 3 albo ust. 4. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 3 albo ust. 4.

6. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 3, ust. 4 i 5 wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zlecając prace lub usługi podwykonawcom bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe ich wykonanie.
8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zatrzymania wszelkich należności Wykonawcy do kwot określonych w umowach z podwykonawcami do czasu uregulowania należności przez Wykonawcę dla Podwykonawców.
9. Do każdej składanej faktury załącznikiem będzie oświadczenie o wyłącznym wykonywaniu robót siłami własnymi lub informacja o podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. Przy składaniu każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców, o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte dotychczasowymi fakturami. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatność faktury Wykonawcy, do czasu złożenia powyższych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Do faktury końcowej Wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z wykonanych robót dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego, z powodu nie dołączenia do faktury w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
10. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia żądania, wykaz swoich zobowiązań wraz z terminami płatności względem podwykonawców wraz z wykazem dokonanych na ich rzecz płatności z tytułu realizacji prac objętych Umową. W razie nie przedstawienia przez Wykonawcę w/w wykazu, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktur Wykonawcy do czasu jego złożenia.
11. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
12. Wykonawca w umowie z podwykonawcą zobowiązany jest do zawarcia odpowiednio postanowień niniejszego paragrafu.

§ 5 Terminy

Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do

§ 6 Odbiory

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru. Zgłoszenie gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pisemnie lub drogą elektroniczną w godzinach jego urzędowania tj. między godz. 7 a 15.
2. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii kart przekazania odpadów na składowisko, atestów dla materiałów wykorzystanych do realizacji przedmiotu umowy, protokołu z przeprowadzonego testu szczelności oraz oświadczenia o którym mowa w § 4 ust. 9.
3. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w terminie nie późniejszym niż umowny termin jego wykonania. Odbiór, który z wyłącznej winy Wykonawcy odbędzie się w terminie późniejszym będzie traktowany jako nieterminowa realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia wad.
5. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, w którym zostanie określona zgodność wykonania przedmiotu umowy jej postanowieniami.
6. Protokół, o którym mowa w ust. 5, stanowi załącznik do faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy.
7. Do podpisania protokołu odbioru upoważniona jest komisja odbiorowa Zamawiającego oraz ze strony Wykonawcy.

§ 7 Wynagrodzenie i płatność

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokościzł netto (słownie złotych 00/100),

2. Do kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 5.
4. Płatność nastąpi na konto Wykonawcy podane w fakturze w terminie 30-go dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę jest zakazane z wyłączeniem dokonania takiej czynności na rzecz Banku (Cesjonariusza) w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2022 r. poz. 2324 ze zm), przy czym przelew wierzytelności na rzecz Banku musi spełniać co najmniej warunki wymagane przez Zamawiającego tj. jednocześnie z przelewem wierzytelności uzyskanie w formie pisemnej skutecznych gwarancji przez Zamawiającego, stanowiących łącznie, że:
 - 1) dalszy przelew wierzytelności przez Bank jest zakazany oraz;
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia przysługujących mu wobec Wykonawcy wszelkich wierzytelności powstałych w związku z niniejszą umową z wierzytelnościami Banku.
6. Treść i forma pisemnej gwarancji o której mowa w ust. 5 wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego
7. Dokonanie przelewu wierzytelności przez Wykonawcę z naruszeniem ust. 5 i ust. 6 jest nieważne.
8. Wykonawca może przesłać drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną (NIP Gminy Miasto Świnoujście: 855-15-71-375, nr adresu PEF: 855-00-03-746)

§ 8 Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości:
 - a) 0,1% wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia w jego wykonaniu;
 - b) 0,02% wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu napraw gwarancyjnych zgodnie z § 9 ust. 2.

§ 9 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiotem umowy od dnia dokonania jego odbioru:
 - a) na zainstalowane worki filtracyjne – zgodnie z gwarancjami ich producentów
 - b) na wykonane prace – 24 miesiące
2. Naprawy gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie 10 dni od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w wyznaczonym terminie, prace zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej dla stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

Załącznik nr 1 – warunki gwarancji producenta worków filtracyjnych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - iod@pec.swinoujscie.pl,
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
 - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
 - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.