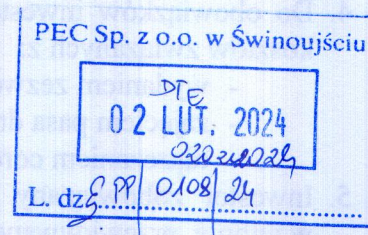


Świnoujście, 2024-02-01

**PREZYDENT MIASTA  
ŚWINOUJŚCIE**

**WIM.7230.11.6.2024.AN**

Nr pisma: 19298



**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w zw. z art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023 r., poz. 645 ze zm.), po rozpoznaniu wniosku z dnia 23.01.2024 r., doręzonego w dniu 25.01.2024 r. przez Pana Tomasza Horbika, działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza ciepłego w pasie drogi publicznej – ulicy Plac Słowiański w Świnoujściu,

**zezwalam**

**Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
ul. Daszyńskiego 2  
72-600 Świnoujście**

**na lokalizację w pasie drogowym**

**ulicy Plac Słowiański** (droga gminna nr 930101SZ – działka nr 690 obręb 0006) przyłącza ciepłego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 696 w obrębie 0006 - urządzeń niezwiązanych funkcjonowaniem drogi oraz potrzebami ruchu drogowego.

Wyrażenie zgody na lokalizację jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1. Na etapie realizacji robót dla powyższego zamierzenia należy spełnić następujące warunki:
  - trasę przyłącza ciepłego poprowadzić zgodnie z uzgodnionym projektem pn.: „**Projekt techniczny przyłącza ciepłego – Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze**”, wykonanym przez mgr inż. Piotra Siekierkowskiego, czerwiec 2023, który stanowi załącznik do niniejszej decyzji;
  - minimalne przykrycie rur osłonowych w pasie drogowym pod jezdnią i zjazdem – 100 cm;
  - przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, inwestor winien uzgodnić z zarządcą drogi projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji w pasie drogowym;
  - zarządca drogi wymaga odtworzenia nawierzchni oraz doprowadzenia jej do stanu zgodnego ze stanem pierwotnym, tj. naprawy nawierzchni z materiału identycznego i uzyskanie jej pierwotnych parametrów.
2. Zarządca drogi wymaga aby przedłożony do uzgodnienia projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany lub projekt techniczny:
  - a) zawierał szczegółowe rozwiązania w zakresie lokalizacji projektowanego obiektu w odpowiedniej skali wraz z pomiarami w stosunku do granic pasa drogowego;
  - b) na załącznikach graficznych należy wyraźnie zaznaczyć granice pasa drogowego, linie chodników, dróg rowerowych, jezdni, wjazdów oraz dojeżdż do posesji i pozostałych elementów pasa drogowego.



3. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1264);
4. Do obowiązków inwestora w zakresie zajęcia pasa drogowego należy pokrycie wszelkich kosztów związanych z:
  - wydaniem zezwolenia,
  - zajęciem pasa drogowego,
  - uiszczaniem corocznych opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.
5. Inwestor zobowiązany jest opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r., poz. 784);
6. Przy wykonywaniu robót należy uważać na istniejące i projektowane sieci uzbrojenia podziemnego. W przypadku kolizji sieci z planowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest je usunąć zgodnie z warunkami właścicieli tych sieci.
7. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, ponosi właściciel urządzenia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w art. 39 ust. 5a ww. ustawy.



z up. **PREZYDENTA MIASTA**

**mgr Grażyna Ingielewicz**  
Naczelnik Wydziału  
Inwestycji Miejskich

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem całości wniosku odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 39 ust. 3a i ust. 4 ustawy o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych, jest zobowiązany do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - b) utrzymanie urządzeń, o których mowa w ust. 3, należy do ich posiadaczy.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie mieszczącego się przy ul. Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin za pośrednictwem Prezydenta Miasta Świnoujścia w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez Stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt budowy przyłącza – 2 egz.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. A/a