

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Daszyńskiego 2
72-600 Świnoujście



L.Dz. DF/FE/KM/.....064...../2023/14

Świnoujście, 09.05.2023r.

Profstar Sp. z o.o.
ul. Pałacowa 10,
72-342 Cerkwica

Dotyczy: technicznych warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej nr 03/2021/TS

W związku z Państwa wnioskiem dotyczącym zmiany zapotrzebowania mocy ciepłej określonej w technicznych warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej nr 03/2021/TS (dla nieruchomości przy pl. Słowiańskim 9) w załączeniu przesyłamy aneks nr 1 do w.w warunków uwzględniający Państwa wniosek.

Prowadzący sprawę: Krzysztof Milewski – tel. wew. 75

Z poważaniem

Wiceprezes Zarządu

Tomasz Horbik

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółki

Grażyna Kołowiecka

Otrzymują
1. adresat
2. FE

tel. 91 321 39 13
tel. 91 321 36 48
fax 91 322 46 59
sekretariat@pec.swinoujscie.pl

www.pec.swinoujscie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000152456, NIP: 855-00-03-746, REGON: 811113334, Kapitał zakładowy: 8 247 000,00 zł

Nr rachunku bankowego:
Bank Pekao SA 12 1240 6494 1111 0011 1335 2404



CIEPŁOSYSTEMOWE



PN-EN ISO 14001



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59

email: sekretariat@pec.swinoujście.pl www.pec.swinoujście.pl

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS

KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł

Aneks nr 1 do Warunków Nr 03/2021/TS

**przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w budynku przy ul. Pl. Słowiański 9
w Świnoujściu z dnia 09.05.2023 r.**

wydane przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu na podstawie § 7 ust. 3. Rozporządzenia Ministra Gospodarki
z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. 16 poz. 92).

Wnioskodawca:

Profstar Sp. z o.o.

ul. Palacowa 10, 72-342 Cerkwica

Dane o obiektach przewidzianych do zasilania z przyłączanego węzła ciepłego:

budynek mieszkalny

- powierzchnia ogrzewcza budynku
- kubatura ogrzewcza budynku

1100,00	m2
3800,00	m3

Deklarowane zapotrzebowanie mocy ciepłej dla warunków obliczeniowych na potrzeby:

- centralnego ogrzewania
- wentylacji
- ciepłej wody użytkowej - maksymalne
- ciepłej wody użytkowej - średnie godzinowe
- technologia
- ogółem

75,000	kW
0,000	kW
60,000	kW
20,000	kW
0,000	kW
135,000	kW

I. Warunki przyłączenia węzła ciepłego.

1. Parametry wody sieciowej:

- temperatura obliczeniowa (sezon grzewczy)
- temperatura obliczeniowa (sezon letni)
- ciśnienie
- maksymalne natężenie przepływu w przyłączy dla deklarowanego zapotrzebowania mocy

135/65	°C
70/35	°C
1,6	MPa
1,70	m3/h

2. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzła ciepłego.

Przyłącze ciepłe w technologii z rur preizolowanych ZPU Międzyrzecz, od sieci rozdzielczej 2xDN350 w ul. Plac Słowiański (pkt. A1, zał. nr 3), do pomieszczenia węzła ciepłego w budynku przy ul. Plac Słowiański 9 (pkt. A2, zał. nr 3) - wcinka na gorąco. Szczegółowe wymagania techniczno eksploatacyjne sieci ciepłej określa załącznik nr 2 do niniejszych warunków "Szczegółowe wymagania techniczno eksploatacyjne sieci ciepłej".

II. Miejsce rozgraniczenia:

1. własności instalacji i urządzeń w pomieszczeniu węzła ciepłego, pomiędzy PEC Sp z o.o. a Odbiorcą

- własność PEC Sp z o.o. :

- a/ przyłączy sieciowe zakończone głównymi zaworami odcinającymi;
- b/ instalacja technologiczna, automatyki i sterowania węzła ciepłego;
- c/ ciepłomierz główny sieciowy;
- d/ urządzenia telemetryczne;

- własność Odbiorcy:

- a/ instalacja odbiorcza c.o. i c.w.u.

2. eksploatacji instalacji lub urządzeń w pomieszczeniu węzła ciepłego, pomiędzy PEC Sp z o.o. a odbiorcą

- PEC Sp. z o.o. eksploatuje urządzenia i instalacje stanowiące jego własność, pozostałe instalacje i urządzenia eksploatuje Odbiorca.

III. Miejsca zainstalowania urządzeń.

urządzenia regulujące natężenie przepływu nośnika ciepła dostarczanego do węzła:

- powrót strony sieciowej węzła ciepłego, dodatkowo zawór odcinający węzeł od przyłącza do dynamicznej regulacji przepływu typu Ballorex.

układu pomiarowo rozliczeniowego:

- ciepłomierz główny - powrót strony sieciowej węzła .

regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych:

- automatyczne zawory regulacyjne na zasilaniu strony sieciowej wymiennika ciepła.

zdalnego rejestrowania i kontrolowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczanego do węzła ciepłego

- szafka telemetryczna w pomieszczeniu węzła ciepłego, urządzenia telemetryczne połączone z regulatorem pogodowym.

miejsca połączenia instalacji odbiorczej z przyłączem oraz miejsce zainstalowania urządzeń mierzących ilość wody dostarczonych z sieci ciepłowniczej w celu napełnienia instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków wody w tych instalacjach:

- połączenie powrotu strony sieciowej z powrotem strony instalacyjnej węzła cieplnego poprzez układ automatycznego dobijania, wodomierz wody uzupełniającej powinien być zamontowany po stronie instalacyjnej za zaworem odcinającym stronę sieciąową od instalacyjnej.

IV. Wymagania dotyczące pomieszczenia technicznego węzła cieplnego.

- pomieszczenie węzła winno spełniać wymagania normy PN-B-02423 oraz przepisów Rozporządzenia Min. Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r wraz z późniejszymi zmianami, pomieszczenie winno być zlokalizowane przy zewnętrznej ścianie budynku od strony przyłącza, zalecane odrębne wejście bezpośrednio z zewnątrz. Wymagania dotyczące pomieszczenia węzła określa zał. nr 4.

V. Wymagania dotyczące instalacji odbiorczej.

- instalacja odbiorcza c.o., winna spełniać wymagania przepisów Rozporządzenia Min. Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r wraz z późniejszymi zmianami.

VI. Termin ważności tych warunków:

a/ dwa lata od daty ich określenia.

Załączniki:

1. Projekt umowy o przyłączenie - bez zmian.
2. Szczegółowe wymagania projektowe i techniczno-eksploatacyjne sieci ciepłej - bez zmian.
3. Plan sytuacyjny przebiegu przyłącza - bez zmian.
4. Wymagania dotyczące pomieszczenia węzła - bez zmian.

Sporządził:

Sprawdził:

ZATWIERDZIŁ:

St. Mistrz
ds. Ruchu Sieciowego
Marcin Zawadzki
05.05.2013

Kierownik
Działu Ruchu Sieciowego
Przemysław Kielczewski
05.05.2013

Zastępca Dyrektora
ds. techniczno - eksploatacyjnych
Tomasz Korbik
08.05.2013