



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59  
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl [www.pec.swinoujście.pl](http://www.pec.swinoujście.pl)

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

Znak sprawy P/05/2021

02.02.2021r.

### **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

*(Pisemny przetarg nieograniczony niepodlegający ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019r. zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2, Dz. U. z 2019r. poz. 2019, dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu”)*

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zakup, montaż i integrację z systemem nadrzędnym - pompowym PEC dwóch falowników pomp obiegowych PO 4 i PO 6.
2. Specyfikacja dwóch falowników:
  - Falownik RAFIA 1/B, S STOP Firny Danfoss
  - Typ: FC-202 P55KT4E20H1TGXXXXXXXAXBXXXXDX
  - 55kW(400V)/75HP(460V)
  - IN=3x380-480V 50/60Hz 96/95A
  - OUT 3x0-Vin 0-1000Hz 106/105A
  - CHASSIS/IP20 TEMB. 45/113°F .
3. Zakres prac obejmuje:
  - a) demontaż istniejących falowników,
  - b) montaż falownika pompy obiegowej PO 4 i PO 6.
  - c) integrację oraz wizualizację danych w systemie nadrzędnym – pompowym.
4. Uwagi i wytyczne:
  - należy zachować funkcjonalność istniejących pomp,
  - wykonanie integracji z istniejącym systemem nadrzędnym- pompowym w zakresie odczytu parametrów i alarmowania (PEC Sp. z o. o. w Świnoujściu posiada klucze dostępowe do systemu nadrzędnego SCADA dla licencji IN TOUCH RUNTIME w zakresie obsługi. Każda zmiana systemu jednak wiąże się z koniecznością posiadania licencji DEVELOPMENT STUDIO),
  - Wykonawca podczas montażu nowych falowników zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy urządzeń będących w ruchu,
  - Wykonawca zobowiązany jest do zdemontowania istniejących falowników i protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu.
5. Dopuszcza się użycie zamiennika ww. falownika pod warunkiem zachowania jego pełnej funkcjonalności oraz zachowania jego charakterystycznych parametrów.
6. Zdjęcia obecnych falowników stanowią **załącznik nr 1 do SWZ**.
7. Niezbędne materiały do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca.
8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 m-cy gwarancji na wykonane prace.
9. Wykonawca do wykonania przedmiotu zamówienia użyje materiałów fabrycznie nowych, dobrej jakości, posiadających niezbędne certyfikaty, CE i atesty jakościowe. Wykonawca winien zachować wymagania BHP i p.poż oraz jest odpowiedzialny za jakość, zgodność wykonanych prac z wymaganymi technicznymi i jakościowymi.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojemniki na wszelkie odpady powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a także wywieźć odpady na wysypisko i dostarczyć Zamawiającemu kopie kart przekazania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dn. 14.12.2020r. z późn. zm. (Dz.U. 2019 poz. 701).
11. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac do dokonania wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w celu dokonania szczegółowych oględzin istniejących pomp obiegowych i dokonania uzgodnień dotyczących funkcjonalności.
12. Wjazd samochodów związanych z realizacją umowy możliwy jest tylko w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi w godzinach od 7:00 do 16:00 za zgodą Zamawiającego, na podstawie przepustki.
13. W związku z sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju PEC Sp. z o. o. nie zapewnia pomieszczeń sanitarnych: WC, łazienek.



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59  
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl [www.pec.swinoujście.pl](http://www.pec.swinoujście.pl)

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

## II. Realizacja zamówienia:

1. Termin realizacji:
  - a) rozpoczęcie prac. od 01.05.2021 r.
  - b) odbiór - zakończenie prac. do 30.06.2021 r.
2. Wynagrodzenie płatne przelewem 30-go dnia od daty otrzymania faktur przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego. Wykonawca do odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu komplet protokołów pomiarów elektrycznych.
3. Wykonawca może przesłać drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną (NIP Gminy Miasto Świnoujście: 855-15-71-375, nr adresu PEF: 855-00-03-746).

## III. Warunki uczestnictwa:

1. Opis przygotowania oferty:
  - a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, równoważnych i wariantowych,
  - b) oferent może złożyć tylko jedną ofertę, złożoną na formularzu ofertowym - **załącznik nr 2 do SWZ**,
  - c) oferta i wszystkie jej załączniki powinny spełniać następujące wymagania:
    - winne być czytelne i napisane w języku polskim, dokumenty wystawione w języku obcym, winny być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego,
    - winny zostać podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru; opatrzone imienną pieczęcią, potwierdzone za zgodność z oryginałem, poza dokumentami generowanymi w formie elektronicznej, które zgodnie z odrębnymi przepisami nie wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem,
    - wszystkie poprawki lub korekty w ofercie muszą zostać parafowane,
    - cena oferty winna zostać wyrażona w złotych polskich,
    - cena winna zostać skalkulowana przy założeniu 30 dni płatności faktury, jak również przy przyjęciu warunku nie udzielania przedpłat i zaliczek,
    - cena oferty winna być ceną ryczałtową i obejmować cały zakres prac określonych w specyfikacji oraz winna uwzględniać wszystkie elementy mające wpływ na jej wysokość,
    - do oferty winny zostać dołączone wszystkie dokumenty wymienione w rozdziale III pkt. 3 niniejszej specyfikacji.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci, którzy:
  - a) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - b) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
  - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia,
  - d) w stosunku do których nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - e) spełniają wymogi określone w SWZ oraz złożą wymagane dokumenty,
  - f) zapoznali się z SWZ oraz wzorem umowy, nie wnoszą do nich żadnych uwag i w przypadku wyboru oferty zobowiązują się do zawarcia umowy o treści wg wzoru,
  - g) oświadczają, że wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia będą zgodne z wymaganiami SWZ, fabrycznie nowe, dobrej jakości, posiadające gwarancje udzielone przez ich producentów, posiadające niezbędne certyfikaty i atesty jakościowe, zgodne z przepisami prawa, dokumentujące że, że są to materiały dopuszczone do obrotu,
  - h) zobowiążą się skierować do wykonania przedmiotu umowy pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IŚ/B 4.4.6/01), a także prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności, gwarantującej ochronę osób, mienia i ochronę przeciwpożarową oraz ochronę środowiska.



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59  
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl [www.pec.swinoujście.pl](http://www.pec.swinoujście.pl)

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

3. Oferenci zobowiązani są dołączyć do oferty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - w przypadku złożenia oferty wspólnej przez konsorcjum:
    - aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej **każdego z członków konsorcjum**, wygenerowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - pełnomocnictwo do reprezentowania konsorcjum (dla lidera konsorcjum), które winno zawierać w szczególności:
      - ✓ określenie firmy czy nazwy osób ustanawiających pełnomocnictwo, ewentualnie nazwiska osób fizycznych, jeśli to oni go udzielają;
      - ✓ podpisy osób uprawnionych do reprezentacji przez każdego członka konsorcjum odrębnie;
      - ✓ data udzielenia pełnomocnictwa;
      - ✓ zakres jego udzielenia.
- b) podpisane oświadczenie do instrukcji środowiskowej (IS/B 4.4.6/01) – **załącznik nr 3 do SWZ**,
- c) dowód wpłaty wadium lub oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

4. Oferta zostaje odrzucona, gdy:

- a) nie spełnia ona warunków udziału w postępowaniu,
- b) zawiera rażąco niską cenę lub gdy Oferent nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- c) oferta była niekompletna i oferent nie uzupełnił brakujących dokumentów na prośbę Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.

**IV. Składanie wspólnej oferty przez dwa lub więcej podmiotów:**

1. Zamawiający dopuszcza składania oferty wspólnej (przez konsorcjum).
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni spełniać łącznie warunki określone w pkt. III SWZ.

**IV. Termin i miejsce składania ofert:**

1. Pisemną ofertę sporządzoną na załączonym formularzu ofertowym - **załącznik nr 2 do SWZ** należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (pok. nr 1 – sekretariat) lub przesłać pocztą do dnia **18.02.2021r.** do godz. **12.00** w zaklejonej kopercie z napisem „**Oferta – falowniki**”, przy czym za termin złożenia uznaje się datę wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty w formie elektronicznej drogą mailową z e-podpisem (kwalifikowanym podpisem elektronicznym) na adres sekretariat@pec.swinoujście.pl do dnia **18.02.2021r.** do godz. **12.00** z dopiskiem „**Oferta – falownik**”, przy czym za termin złożenia uznaje się datę wpływu oferty na adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
3. Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej PEC dnia **18.02.2021r. o godz. 12.05.**

**V. Wadium:**

1. Oferent zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 1.000,00zł (tysiąc złotych 00/100).
2. Wadium można wnieść w formie – pieniężnej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
3. Wadium wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:  
**BNP Paribas Bank Polska S.A. nr 30 1600 1462 1832 7199 6000 0001**  
w tytule przelewu proszę wpisać nr sprawy P/05/2021.
4. Wadium musi być wniesione przed terminem składania ofert.
5. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium, jeżeli:
  - a) upływie termin związania ofertą,
  - b) zostanie zawarta umowa i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - c) przetarg zostanie zamknięty bez wyboru którejkolwiek z ofert.



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59  
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl [www.pec.swinoujście.pl](http://www.pec.swinoujście.pl)

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

6. Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli:
- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

#### **VI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

- Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: **5.000,00zł** [słownie: pięć tysięcy złotych 00/100].
- Zabezpieczenie można wnieść w formie określonej w punkcie V pp.2 niniejszej specyfikacji.
- Kwota zabezpieczenia wniesiona w formie gotówki zostanie zwrócona Wykonawcy po upływie 60 dni, licząc od dnia wykonania przedmiotu zamówienia.
- Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie ważne do upływu 60 dni od umownego terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
- Umowa winna być zawarta w terminie 40 dni od dnia otwarcia ofert.
- W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz późniejszej odmowy podpisania umowy, Zamawiający ma prawo potrącić z zabezpieczenia kwotę równoważną kwocie wadium.
- Treść gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej należy uzgodnić z Zamawiającym.

#### **VII. Umowa**

Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy ujęte są we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 4 do SWZ**.

#### **VIII. Kryterium oceny ofert: 100 % - najniższa cena ryczałtowa oferty netto.**

#### **IX. Termin związania ofertą:**

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **X. Osoba upoważniona do kontaktów:**

- Informacji oraz wyjaśnień związanych z przetargiem udziela upoważniony przedstawiciel Zamawiającego w dni robocze od godz.7.00 do godz.15.00: Katarzyna Mikulska-Warmbier – tel. (91) 321– 55–24.
- Obowiązuje pisemna forma zapytań i odpowiedzi (poczta, fax, mail).
- Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi wszystkim Oferentom bez ujawniania źródła zapytania.
- Zamawiający odpowiada na pytania, które wpłyną nie później niż 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert, jak również nie dopuszcza przesunięcia terminu składania ofert w oparciu o wnioski, które wpłyną na mniej niż 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert.
- Wszystkie zmiany, wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania będą zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

#### **UWAGI:**

- PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert w rozumieniu art. 70<sup>3</sup> K.C., bez podania przyczyn.
- O wyniku przetargu albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty Oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie.
- W toku postępowania Zamawiający może zwracać się do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonej oferty co nie może prowadzić do zmiany złożonej oferty.
- Wykonawca, który zostanie wybrany w postępowaniu przetargowym, a nie podpisze umowy, pomimo złożonej oferty lub nie zrealizuje zamówienia pomimo zawartej umowy, albo też zrealizuje je nienależycie tj. z rażącym naruszeniem postanowień umownych może zostać wpisany przez Zamawiającego na Listę Wykonawców Wykluczonych (LWW), co będzie skutkowało wykluczeniem takiego wykonawcy z postępowań przetargowych przeprowadzanych przez Zamawiającego przez okres 3 lat licząc od dnia otrzymania przez niego powiadomienia o wpisaniu go na listę LWW. Oferta złożona przez wykonawcę w czasie jego wykluczenia będzie zwracana bez jej otwarcia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu oraz ewentualnej zmiany terminu składania ofert.



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście tel.: 91 321 36 48 fax.: 91 322 46 59  
email: sekretariat@pec.swinoujście.pl [www.pec.swinoujście.pl](http://www.pec.swinoujście.pl)

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000152456 NIP: 855-00-03-746 REGON: 811113334 Kapitał zakładowy: 8 247 000,00zł.

---

6. *Wykonawcy mają prawo do sporządzania fotokopii ofert innych wykonawców oraz wglądu w oferty innych wykonawców, chyba że wykonawca w formularzu ofertowym wskaże, że oferta lub jej część stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie nie może obejmować ceny oferty oraz danych wykonawcy.*

Załączniki:

Załącznik nr 1 – zdjęcia falowników

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – instrukcja środowiskowa

Załącznik nr 4 – wzór umowy