

L.dz. DN/DF/FL/SZ/0283/21/17  
Znak sprawy: P/20/2021

Świnoujście, 03.08.2021r.

**wg rozdzielnika**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie następujących zadań inwestycyjnych dla PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu:

- 1) Zadanie 1 - Modernizacja sieci ciepłowniczej od komory A12 w kierunku Straży Granicznej w Świnoujściu,
- 2) Zadanie 2 - Budowa sieci ciepłowniczej w ul. Odrowców w Świnoujściu,
- 3) Zadanie 3 - Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Steyera (Garboś Sp.K) w Świnoujściu,
- 4) Zadanie 4 - Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Wyspiańskiego (Polino) w Świnoujściu

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu w odpowiada na pytania oferenta:

Dot. zad.1:

1. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie produkcji ZPU Międzyrzecz?  
Odp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie tylko Systemu ZPU Międzyrzecz, zgodnie ze Specyfikacją warunków Zamówienia (SWZ).
2. Czy w związku z zapisem : „należy zastosować rury stalowe bez szwu” Zamawiający dopuszcza zastosowanie kształtek oraz zaworów preizolowanych wykonanych jako „ze szwem”?  
Odp. Zamawiający wymaga zastosowania kształtek oraz zaworów preizolowanych wykonanych jako "bez szwu", zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania materiałów „ze szwem”.
3. W związku z zapisem, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rurociągów tymczasowych w celu zapewnienia nieprzerwanej dostawy ciepłej wody dla mieszkańców prosimy o podanie przybliżonej średnicy oraz długości tego rurociągu.  
Odp. Zapis miał na celu zabezpieczenie odbiorcy ciepła przed dłuższymi przerwami w dostawie ciepła. Przyłącze należy budować w taki sposób, aby wystąpiła maksymalnie jedna przerwa w dostawie ciepła. Rurociągi tymczasowe o średnicy DN80. Długość tymczasowych rurociągów uzależniona będzie od miejsca ewentualnej kolizji z istniejącym przyłączem.
4. W związku z koniecznością przebudowy (zagłębienia) odcinka sieci ciepłowniczej od pkt k1-k2 wraz z kolanami prosimy o informację czy odcinek ten należy wykonać z nowego materiału preizolowanego dostarczonego przez Wykonawcę?  
Odp. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie wbudowanego materiału dla przebudowy (zagłębienia) na odcinku sieci ciepłowniczej od pkt k1-k2 wraz z kolanami.
5. Prosimy o potwierdzenie, że do demontażu istniejącej sieci ciepłowniczej przewidziane są tylko odcinki wskazane na mapie PZT.  
Odp. Demontaż, zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym.
6. Czy w sieci kanałowej przewidzianej do demontażu może pojawić się azbest ? Jeżeli tak po czyjej stronie są ewentualne koszty utylizacji azbestu?

Odp. Zamawiający nie posiada takiej informacji. W przypadku ewentualnego pojawienia się azbestu, koszty utylizacji tego materiału po stronie Wykonawcy.

7. Prosimy o podanie zakresu demontaży istniejącej sieci oraz komór ciepłowniczych (czy demontujemy całe komory i kanały łącznie z dnem czy tylko same pokrywy a resztę zasypujemy?).  
Odp. Demontaż zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym.

8. Czy Zamawiający posiada opracowany i zatwierdzony POR dla tego zadania? Jeżeli tak prosimy o jego załączenie.

Odp. POR, zgodnie z SWZ - po stronie Wykonawcy.

9. Prosimy o załączenie uzgodnienia dotyczącego prac prowadzonych na działce nr 553.

Odp. Uzgodnienie jest załącznikiem w projekcie budowlano-wykonawczym (Pismo nr MO-T2/3571/18 z dnia 28.06.2018r.)

10. Kto ponosi koszty napełnienia i odwodnienia sieci? Jeżeli Wykonawca prosimy o podanie orientacyjnych kosztów?

Odp. Koszty napełnienia sieci i przyłącza po wykonaniu płukania i próby ciśnienia po stronie PEC Sp. z o.o. Odwodnienie i płukanie sieci i przyłącza po stronie Wykonawcy, zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym.

11. Prosimy o informację, jakie dodatkowe procedury i dokumenty będą wymagane od wykonawcy w celu prowadzenia prac na działkach 553 oraz 552 stanowiących własność Straży Granicznej (godziny pracy?, przepustki?, szkolenia? poświadczenia? itp?).

Odp. W sprawie dodatkowych procedur i dokumentów prosimy się kontaktować bezpośrednio z Pomorskim Dywizjonem Straży Granicznej w Świnoujściu przy ul. Grodzkiej 4. Kontakt: [sdo.pomorskidywizjon@strazgraniczna.pl](mailto:sdo.pomorskidywizjon@strazgraniczna.pl), telefon +48 91 322 52 01.

12. W związku z uzgodnieniem nr MO-T2/3571/18 z dnia 28.06.2018r. prosimy o potwierdzenie, że załączony rys nr 2 „odtworzenie terenu” uwzględnia odtworzenie terenu zgodnie z wymaganiami Straży Granicznej.

Odp. Zgodnie z pismem nr MO-T2/3571/18 z dnia 28.06.2018r. i projektem budowlano-wykonawczym, rys. nr 2 zakłada odtworzenie terenu objętego robotami budowlanymi do stanu istniejącego.

Dot. zad.2:

1. Kto ponosi koszty napełnienia i odwodnienia sieci? Jeżeli Wykonawca prosimy o podanie orientacyjnych kosztów?

Odp. Koszty napełnienia sieci i przyłącza po wykonaniu płukania i próby ciśnienia po stronie PEC Sp. z o.o. Odwodnienie i płukanie sieci i przyłącza po stronie Wykonawcy, zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym.

2. Czy w związku z zapisem: „należy zastosować rury stalowe bez szwu” Zamawiający dopuszcza zastosowanie kształtek oraz zaworów preizolowanych wykonanych jako „ze szwem”?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania kształtek oraz zaworów preizolowanych wykonanych jako "bez szwu", zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania materiałów „ze szwem”.

3. W związku z zapisem, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rurociągów tymczasowych w celu zapewnienia nieprzerwalnej dostawy ciepłej wody dla mieszkańców prosimy o podanie przybliżonej średnicy oraz długości tego rurociągu?

Odp. Zapis miał na celu zabezpieczenie odbiorcy ciepła przed dłuższymi przerwami w dostawie ciepła. Sieć i przyłącza należy budować w taki sposób, aby wystąpiła jak najmniejsza ilość (maksymalnie 2) przerw w dostawie ciepła. Średnice rurociągów tymczasowych uzależnione są od miejsca ewentualnego ich zastosowania. Długość tymczasowych rurociągów uzależniona będzie od miejsca ewentualnej kolizji z istniejącym przyłączem.

4. Czy Zamawiający posiada informację dotyczącą poziomu wód gruntowych ?

Odp. Nie posiadamy informacji dot. poziomu wód gruntowych.

5. Czy Wykonawca powinien skalkulować do oferty odwodnienia wykopów?

Odp. Zamawiający nie ma informacji dot. poziomu wód gruntowych. Jeżeli odwodnienie wykopów będzie niezbędne do poprawnego wykonania zadania, Wykonawca powinien w kalkulować również koszt odwodnień wykopów.

6. Czy Zamawiający posiada operat geologiczny dotyczący poziomu wód gruntowych, jeżeli tak prosimy o jego załączenie.

Odp. Nie posiadamy operatu geologicznego.

7. Według zestawienia materiałowego w pkt ZO1.1 (odgałęzienie DN 80-od T1) należy zastosować zawór kulowy preizolowany DN 100 ? Prosimy o informację, czy jest to pomyłka pisarska?

Odp. Tak, jest to omyłka pisarska.

8. Prosimy o potwierdzenie, że przebudowa sieci wod.- kan. jest po stronie Wodociągów a w gestii Wykonawcy jest odtworzenie terenu wraz z nawierzchniami po zakończonych pracach wod.- kan. oraz ciepłowniczych.

Odp. Tak, potwierdzamy.

9. Prosimy o potwierdzenie, że przeniesienie istniejących szafek pomiarowych na odcinku z5.1-z5.2 nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia ?

Odp. Nie, nie jest to w zakresie Wykonawcy.

10. Prosimy o informacje po czyjej stronie są opłaty za korzystanie z gruntu gminy wynikające z uzgodnień nr WEN 6853.10.2021K oraz WEN.6853.10-1.2021.KL.

Odp. Opłaty wynikające z decyzji WEN 6853.10.2021KL oraz WEN.6853.10-1.2021.KL po stronie Zamawiającego. Pozostałe opłaty, które wynikną podczas prowadzenia prac budowlanych po stronie Wykonawcy.

11. Prosimy o informację czy za prace prowadzone na działkach 159.1 oraz 157.2 będą pobierane opłaty związane z zajęciem terenów lub inne rekompensaty ?

Odp. Nie, na wymienionych działkach nie będą pobierane opłaty za zajęcie terenu na cele budowlane.

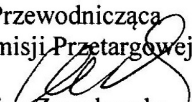
12. Czy Zamawiający posiada opracowany i zatwierdzony POR dla tego zadania ? Jeżeli tak prosimy o jego załączenie.

Odp. POR , zgodnie z SWZ - po stronie Wykonawcy.

Otrzymują:

1. Adresat

2. FL

Przewodnicząca  
Komisji Przetargowej  
  
Sabina Zapędowska