

L.dz. DN/DF/FL/KMW/0227/21/09...
Znak sprawy: P/21/2021

Świnoujście, 16.06.2021r.

wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na modernizację sieci ciepłowniczej w ul. Mieszka I do komory C26 oraz budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Steyera (Garboś Sp.K) i ul. Wypiańskiego (Polino) w Świnoujściu.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu odpowiada na pytania oferenta j/n:

1. Prosimy o informację, kiedy Wykonawca ma opracować harmonogram prac, o którym mowa w Rozdziale I ust. 2 pkt. 1.4. SWZ.

Odp: Zgodnie z SWZ w ramach realizacji zadania 1 Wykonawca opracowuje harmonogram prac, który uzgadnia z Inspektorem Nadzoru inwestorskiego Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni roboczych przed przystąpieniem do prac.

2. Prosimy o potwierdzenie, że wynagrodzenie na rzecz właścicieli za udostępnienie terenów w celu wykonania robót obciąża Zamawiającego.

Odp: Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i nie przewiduje dodatkowych kosztów zajęcia terenu w celu wykonania robót. Równocześnie informujemy, że w związku z określeniem wynagrodzenia jako ryczałtowe, wszelkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia winny być uwzględnione w wynagrodzeniu Oferenta.

3. Prosimy o wyjaśnienie, czy w celu wykazania doświadczenia dla Zadania 1 oraz Zadań 2-3 mogą zostać przedstawione te same referencje (dotyczące tych samych inwestycji). Ponadto prosimy o wyjaśnienie, czy referencje mają dotyczyć inwestycji rozpoczętych i zakończonych po 31 grudnia 2015 roku, czy wystarczającym będzie, jeżeli inwestycje zostały zakończone po powyższej dacie (a rozpoczęte wcześniej)?

Odp: W celu przedstawienia doświadczenia w zakresie zadania 1, 2 i 3 mogą zostać przedstawione te same referencje, dotyczące tych samych inwestycji. Ponadto wyjaśniamy, że referencje winny dotyczyć prac zakończonych nie wcześniej niż 01 stycznia 2016r.

4. Prosimy o wyjaśnienie, czy koszty zajęcia nieruchomości gminnych obciążają Wykonawcę?

Odp: Tak. Zgodnie z SWZ cena oferty winna być ceną ryczałtową i obejmować cały zakres prac określonych w specyfikacji oraz winna uwzględniać wszystkie elementy mające wpływ na jej wysokość.

5. W par. 9 ust. 5 Wzoru umowy prosimy o dopisanie, że chodzi o wady limitujące, czyli istotne, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.

Odp: Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie zmian w załączniku nr 10 do SWZ (wzór umowy).

6. W odniesieniu do par. 10 ust. 3 Wzoru umowy, prosimy o wyjaśnienie różnicy między usterkami a wadami.

Odp: Zamawiający informuje, że usterki nie wpływają na funkcjonowanie wybudowanej sieci ciepłowniczej, natomiast wady uniemożliwiają prawidłową eksploatację sieci.

7. Prosimy o dopisanie do par. 10 ust. 3 Wzoru umowy „lub w innym terminie uzasadnionym technologicznie i uzgodnionym z Zamawiającym”.

8. W par. 11 ust. 1 Wzoru umowy prosimy o zmianę zapisu z okoliczności, za które odpowiada Wykonawca na okoliczności, za które winę ponosi Zamawiający.

9. W par. 11 ust. 3 lit. a i b Wzoru umowy prosimy o zmianę z opóźnienia na zwłokę.

10. Prosimy o dopisanie do par. 11 ust. 4 Wzoru umowy „i wyznaczenia mu dodatkowego 5 dniowego terminu na wznowienie”.

Odp do pyt. 7-10: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w załączniku nr 10 do SWZ (wzór umowy).

Sekretarz
Komisji Przetargowej


Katarzyna Mrkulska-Warmbier

Otrzymują:

1. Adresat

2. FL