

## UMOWA nr ...../NO/2021

Zawarta dnia ..... pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu ul. Daszyńskiego 2 zwanym dalej **Zamawiającym** posiadającym NIP 855-00-03-746 i Regon 811113334, wpisanym do KRS Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456 reprezentowanym przez:

Grażynę Kołowiecką - Prezesa Zarządu

a:

..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Wykonawcę wyłoniono w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. zgodnie z art. 2 ust.1, pkt.2, Dz.U. z 2019., poz. 2019, dot. zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu” (znak sprawy: P/39/2021).

### § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z ofertą z .....2021r. wymianę membran odwróconej osmozy (6 par – 12 szt. membran osmozy cienkowarstwowej 4,0'' x 40'' DESAL AG 4040TF) wraz z uszczelnieniami dennic w Stacji Uzdatniania Wody Zamawiającego w Świnoujściu.
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6.
3. Wymieniane membrany określone w § 1 ust. 1 będą fabrycznie nowe, dobrej jakości, posiadające certyfikaty i atesty jakościowe lub aprobaty techniczne i dokumentujące, że są to wyroby dopuszczone do obrotu oraz posiadające świadectwa spełnienia wymogów norm UE.
4. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych umową bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych jest .....

### § 2 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wymogów jakościowych prac objętych niniejszą umową, przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska obowiązujących w zakładzie Zamawiającego.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy źródło poboru prądu oraz wody, zużycie prądu, wody i ścieków zostanie rozliczone na podstawie podlicznika Wykonawcy i wynikające stąd koszty obciążą Wykonawcę. Wykonawca zapewni rozdzielnicę z licznikiem oraz doprowadzi prąd do używanych urządzeń we własnym zakresie.
3. W związku z sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń sanitarnych: WC, łazienek.

### § 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca skieruje do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IŚ/B 4.4.6/01), a także prowadzenie prac z zachowaniem szczególnej ostrożności, gwarantującej ochronę osób, mienia i ochronę przeciwpożarową oraz ochronę środowiska.
2. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren ciepłowni z zastrzeżeniem, że wjazd na teren zakładu możliwy jest w godzinach od 7 do 16 wyłącznie w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi na podstawie przepustki wystawianej przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni urządzenia ochronne i zabezpieczające w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska oraz bezawaryjną pracę ciepłowni.
4. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje zwinionych zdarzeń mających miejsce podczas wykonywania przedmiotu umowy, w tym także wypadków i szkód.
5. Wykonawca przedmiot umowy wykona przy użyciu własnego sprzętu i urządzeń.
6. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami.

7. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody i doprowadzić mienie do stanu pierwotnego na swój koszt.
8. Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał w czynnym zakładzie w sposób niekolidujący z bieżącą produkcją ciepła prowadzoną przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywania prac, przywrócić je do stanu pierwotnego i przekazać Zamawiającemu.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojemniki na wszelkie odpady powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy a także wywieźć odpady na wysypisko i dostarczyć Zamawiającemu kopię kart przekazania odpadów zgodnie z ustawą z 14.12.2012r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779).
11. Wykonawca zobowiązuje się odebrać od Zamawiającego zużyte membrany pozostałe po wykonaniu prac.

#### **§ 4 Terminy**

Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie od ..... do .....

#### **§ 5 Odbiory**

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w terminie nie późniejszym niż umowny termin ich wykonania.
2. Do odbioru zostaną przedłożone wyniki z analizy wody po wymianie membran, wykonane w następującym zakresie:
  - a) twardość ogólna,
  - b) zawartość żelaza i manganu,
  - c) odczyn pH
  - d) przewodnictwo [uS/cm]
  - e) temperatura [°C]
  - f) zawartość mikroorganizmów (tworzących biofilm).

Badanie parametrów określonych w lit. a) – e) wykonuje Zamawiający w obecności przedstawiciela Wykonawcy, badanie parametru określonego w lit. f) zostanie wykonane w laboratorium ZWiK w Świnoujściu na zlecenie Wykonawcy.

3. Pobór próbki wody do analizy wykona Wykonawca, w obecności upoważnionej osoby ze strony Zamawiającego, do czystego naczynia wielokrotnie przepłukanego pobieraną wodą do analizy i dostarczy ją do laboratorium ZWiK w Świnoujściu oraz przekaze ją przedstawicielowi Zamawiającego.
4. Koszty badania wody, o którym mowa w ust. 2 lit. f) ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6.
5. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół, w którym zostanie określona zgodność wykonania przedmiotu umowy jej postanowieniami.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki lub wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia.
7. Do podpisania protokołu odbiorowego upoważnieni są ..... ze strony Zamawiającego oraz ..... ze strony Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia niewłaściwej jakości wody po wymianie membran Zamawiającyłoży Wykonawcy pisemną reklamację w terminie 5 dni roboczych.
9. W razie zgłoszenia niewłaściwej jakości wody po wymianie membran w sposób określony w ust. 8 Wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

#### **§ 6 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości .....zł
2. Wykonawca do wynagrodzenia określonego w ust. 1 doliczy obowiązujący podatek VAT.
3. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

#### **§ 7 Kary**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.

### **§ 8 Gwarancja**

1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji na wymianę membran odwróconej osmozy, od dnia odbioru wykonanej wymiany.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad, których usunięcie następuje w drodze napraw gwarancyjnych, obowiązany jest on powiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad w terminie do 14 dni roboczych od dnia otrzymania informacji o nich w formie określonej w ust. 2.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w wyznaczonym terminie, prace zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

### **§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej dla stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - [iod@pec.swinoujscie.pl](mailto:iod@pec.swinoujscie.pl),
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
  - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
  - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
  - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.