

Umowa nr/TI/TP/NO/2021

Zawarta dnia pomiędzy Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu ul. Daszyńskiego 2 zwanym dalej **Zamawiającym** posiadającym NIP 855-00-03-746 i Regon 811113334, wpisanym do KRS przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000152456 reprezentowanym przez:

Grażynę Kołowiecką - Prezesa Zarządu

a:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

Wykonawcę wyłoniono w trybie przetargu nieograniczonego niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z 11.09.2019 r., zgodnie z art. 364 ust. 1 pkt. 1), Dz.U. z 2019, poz. 2019, z późn. zm., dotyczącego zamówień sektorowych w oparciu o „Regulamin postępowania przy udzielaniu zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu” (znak sprawy: P/43/2021)

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja sytemu automatyki trzech jednostek kotłowych typu WR10-015 nr K-5, K-6 i K-7 na terenie Ciepłowni Miejskiej Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu przy ul. Daszyńskiego 2, polegająca na zmniejszeniu zainstalowanej mocy cieplnej z 15 MW do minimalnie 12,3 MW przy sprawności gwarantowanej przez Zamawiającego minimum 85% dla każdego z kotłów, powodującej zmniejszenie nominalnej mocy cieplnej w paliwie do wartości poniżej 15MW przy sprawności minimum 85% dla każdego kotła (obecna moc cieplna w paliwie wynosi 17,65 MW_t przy sprawności 85%) bez ingerencji w część ciśnieniową wraz z wykonaniem i uzgodnieniem kompletnej Dokumentacji Technicznej oraz uzyskaniem decyzji wynikających z wymagań Urzędu Dozoru Technicznego zgodnie z ofertą z i wymaganiami SWZ zf.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przy zachowaniu następujących wymagań:
 - 1) Układ ograniczenia mocy cieplnej kotłów powinien spełniać następujące wymagania:
 - a) w zakresie dokładności pomiaru chwilowej mocy cieplnej kotłów należy zastosować urządzenia pomiarowe spełniające wymagania klasy 3 wg załącznika nr 4 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 2 czerwca 2016 roku w sprawie wymagań dla przyrządów pomiarowych (Dz.U. 2016, poz. 815),
 - b) zastosowane urządzenia pomiarowe powinny mieć możliwość odczytu wartości chwilowej mocy cieplnej,
 - c) zastosowane urządzenia pomiarowe powinny być wyposażone w wyjścia odwzorowujące chwilową moc cieplną kotła i/lub wyjście binarne, którego przełączenie następuje w wyniku przekroczenia nastawionej wartości granicznej chwilowej mocy cieplnej,
 - d) przekroczenie wartości granicznej chwilowej mocy cieplnej kotła powinno spowodować przerwanie podawania paliwa, po którym powinno nastąpić wyłączenie dopływu powietrza do spalania bez możliwości stosowania tzw. deblokady,
 - e) ponowne dostarczanie paliwa może nastąpić po obniżeniu chwilowej mocy cieplnej poniżej wartości granicznej,
 - f) brak zasilania elektrycznego lub uszkodzenie układu ograniczenia mocy cieplnej powinno spowodować wyłączenie kotła opisane w pkt. d);
 - g) układ ograniczenia mocy cieplnej powinien spełniać odpowiednie wymagania określone w normie PN-EN 50156-1.
 - 2) W zakresie dokumentacji modernizacji układu ograniczenia mocy cieplnej kotłów za pomocą automatyki zabezpieczającej:
 - a) należy opracować i przedłożyć aktualną/uzgodnioną z Urzędem Dozoru Technicznego dokumentację automatyki zabezpieczającej danego kotła,
 - b) należy opracować i przedłożyć do uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego dokumentację ograniczenia mocy oddzielnie każdego z kotłów zawierającą w szczególności:
 - analizę wpływu modernizacji na poziom bezpieczeństwa (w szczególności winna zawierać: wpływ na część ciśnieniową, wpływ na palenisko i kanały spalin, wpływ na bezpieczeństwo elektryczne, analizę błędów układu ograniczenia mocy),

- opis sposobu zabezpieczenia mocy przed ingerencją w układ,
 - opis sposobu sprawdzenia działania układu ograniczającego moc kotła,
 - schematy technologiczne, elektryczne, logiczne,
 - zestawienie urządzeń i wartości nastaw np. w postaci tabeli,
 - instrukcje montażu i eksploatacji układu ograniczającego moc kotła,
 - uzupełnioną w odpowiednim zakresie instrukcję eksploatacji kotła
- 3) W zakresie elektrycznym i AKPiA:
- a) roboty elektryczne i AKPiA należy wykonać zgodnie z normami i aktualnymi przepisami, instalację elektryczną i AKPiA dostosować do istniejącego systemu nadrzędnego Ciepłowni Miejskiej, przejścia przewodów elektrycznych przez ściany i stropy należy uszczelnić w sposób wymagany dla danej przegrody, w razie potrzeby uzupełnić tynki i posadzki,
 - b) po zakończeniu montażu należy wykonać i zamontować trwałe opisy szaf, napędów, urządzeń i przewodów,
 - c) oznakowanie wszystkich urządzeń elektrycznych oraz ich zabezpieczeń szafie powinno składać się z opisu i symbolu zgodnego z dokumentacją,
 - d) po zakończeniu robót elektrycznych i AKPiA należy przeprowadzić pomiary elektryczne oraz badania wszystkich maszyn, urządzeń, linii kablowych pomiarowych i zasilających wchodzących w zakres wymiany instalacji kotłów,
 - e) aplikacja źródłowa sterownika zostanie przekazana do dnia odbioru końcowego Zamawiającemu,
 - f) wykonanie integracji z istniejącym systemem nadrzędnym w zakresie odczytu parametrów i alarmowania (do wykonania tego zadania niezbędne jest posiadanie klucza dostępowego do systemu nadrzędnego SCADA dla licencji IN TOUCH RUNTIME w zakresie obsługi. Każda zmiana systemu wiąże się z koniecznością posiadania licencji DEVELOPMENT STUDIO).
3. Przedmiot umowy obejmuje również wykonanie pomiarów, oddzielnie dla każdego z modernizowanych kotłów, przez akredytowane jednostki (posiadające certyfikat PCA) w celu uzyskania dokumentacji potwierdzającej osiągnięcie sprawności (z wyznaczeniem optymalnego punktu pracy) wytwarzania ciepła przez zmodernizowany kocioł pracujący w automatyce przy 40%, 70% i 100% obciążeniu kotła oraz przekazanie Zamawiającemu wyników pomiarów emisji do powietrza przy 40%, 70% i 100% obciążeniu kotła obejmujące pomiar:
- a) dwutlenek siarki,
 - b) tlenki azotu,
 - c) pyły.
4. Pomiary energetyczne wykażą maksymalną moc znamionową w paliwie dla maksymalnego obciążenia kotła.
5. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy przeszkoli pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi kotła.
6. Niezbędne materiały i urządzenia do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca, co następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 7.

§ 2 Termin

Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) rozpoczęcie prac projektowych | - od dnia podpisania umowy, |
| b) uzgodnienie z Zamawiającym wstępnej dokumentacji przedsięwzięcia w zakresie opisu jego modernizacji i zastosowanych urządzeń oraz przedłożenie Zamawiającemu uzgodnień z Urzędem Dozoru Technicznego | - do dnia 31.01.2022r. |
| c) rozpoczęcie prac montażowych | - od dnia 01. 04.2022r. |
| d) odbiór końcowy | - do dnia 31.10.2022r. |

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy wszelkich niezbędnych do należytego wykonania umowy dokumentów, znajdujących się w jego posiadaniu.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy źródło poboru prądu oraz wody, zużycie prądu, wody i ścieków zostanie rozliczone na podstawie podlicznika Wykonawcy i wynikające stąd koszty obciążą Wykonawcę. Wykonawca zapewni rozdzielnicę z licznikiem oraz doprowadzi prąd do używanych urządzeń we własnym zakresie.

Załącznik nr 4 do SWZ

3. Zamawiający wyznacza jako swojego przedstawiciela w zakresie realizacji niniejszej umowy bez prawa zaciągania zobowiązań finansowych
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie objętym robotami będącymi przedmiotem umowy.
5. W związku z sytuacją epidemiologiczną na terenie kraju Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń sanitarnych: WC, łazienek

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w zakresie realizacji przedmiotu umowy
2. Wszystkie prace instalacyjne zostaną wykonane zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiot umowy należy wykonać w szczególności w oparciu o następujące normy i przepisy (wyłączną odpowiedzialność za spełnienie tych wymagań ponosi Wykonawca):
 - a) Ustawę z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym (Dz.U. z 2021 poz. 272) wraz z dokumentami wykonawczymi,
 - b) ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zm.),
 - c) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2021 poz. 716 ze zm),
 - d) ustawę z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2021 r. poz. 1344),
 - e) ustawę z dnia 11 maja 2001r. Prawo o miarach (Dz.U. z 2020 poz. 2166 ze zm.),
 - f) normę PN-EN50156-1 -wyposażenie elektryczne pieców oraz ich urządzeń pomocniczych, część 1 -wymagania dotyczące projektowania i instalacji,pozostałymi stosownymi przepisami i wymaganiami wydanymi przez stosowne organy administracyjne
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał w czynnym zakładzie w sposób niekolidujący z bieżącą produkcją ciepła prowadzoną przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu szkód związanych z wykonywanymi pracami
5. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) zapewnienie urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzenie wszelkich prac z zachowaniem szczególnej ostrożności gwarantującej ochronę mienia, osób, ochronę przeciwpożarową i ochronę środowiska oraz bezawaryjną pracę ciepłowni.
 - b) przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz pracowników oraz wykaz samochodów Wykonawcy wjeżdżających na teren ciepłowni z zastrzeżeniem, że wjazd na teren zakładu możliwy jest w godzinach od 7 do 16 wyłącznie w celu rozładunku i załadunku materiałów oraz narzędzi na podstawie przepustki wystawianej przez Zamawiającego;
 - c) skierowanie do wykonywania przedmiotu umowy pracowników posiadających wymagane kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zdolnych do wykonania zamówienia, przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w zgodzie z przekazaną przez Zamawiającego instrukcją środowiskową oraz BHP (IS/B-4.4.6/01),
 - d) Wykonawca do wykonania przedmiotu umowy użyje materiałów fabrycznie nowych, dobrej jakości, posiadających niezbędne certyfikaty, CE i atesty jakościowe. Wykonawca winien zachować wymagania BHP i p.poż oraz jest odpowiedzialny za jakość, zgodność wykonanych prac z wymaganymi technicznymi i jakościowymi,
 - e) przeprowadzenie wszelkich odbiorów, prób i pomiarów, wymaganych przepisami prawa, warunkami technicznymi i normami;
 - f) przestrzeganie ogólnie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz właściwej organizacji stanowisk pracy z zabezpieczeniem dróg komunikacyjnych. Wszelkie uwagi i zalecenia Zamawiającego w tym zakresie winny być załatwione niezwłocznie. Jeżeli Wykonawca nie usunie w odpowiednim czasie wszystkich nieprawidłowości, Zamawiający może prace te zlecić osobom trzecim na koszt Wykonawcy;
 - g) Wykonawca zapewni pojemniki na odpady powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zapewni segregację wytworzonych przez siebie odpadów i przekaze je stosownej jednostce

Załącznik nr 4 do SWZ

posiadającej uprawnienia zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz.U. 2021 poz. 779 ze zm.) oraz przekazać Zamawiającemu kopie kart przekazania odpadów

- h) utrzymanie ładu i porządku na miejscu wykonywania prac, zapleczu i drogach. W trakcie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego usuwania wszelkich odpadów i nieczystości, powstałych w wyniku prowadzonych prac. W razie zaniechania czynności porządkowe zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy,
- i) uzgodnienie z Zamawiającym wstępnej dokumentacji przedsięwzięcia w zakresie opisu jego modernizacji i zastosowanych urządzeń oraz przedłożenie Zamawiającemu uzgodnień z Urzędem Dozoru Technicznego,
- j) Wykonawca sporządzi i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumentacje techniczne (poza egzemplarzami UDT) w 3 egzemplarzach wersji drukowanej oraz w jeden w wersji elektronicznej,
- k) Wykonawca sporządzi i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą instalacji elektrycznej i sterowniczej (3 egzemplarze w wersji drukowanej oraz jeden w wersji elektronicznej), dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana jako uzupełnienie istniejącej dokumentacji

§ 5 Prawa Autorskie

- 1. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 - 2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu Umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 Ustawy z 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1062), a w szczególności:
 - a) w zakresie wykorzystywania i zastosowania Przedmiotu Umowy lub jego części dla potrzeb przedmiotowej inwestycji lub innych inwestycji;
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – powielanie, odtwarzanie, wytwarzanie oraz utrwalanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera.
- Przeniesienie takie staje się skuteczne w dniu przekazania dokumentacji lub dowolnej jej części. Zamawiającemu W przypadku gdyby Wykonawca nie był uprawnionym do danych praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ich skutecznego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w zakresie przewidzianym niniejszą Umową. Niniejszym Strony uzgadniają, że cena za przeniesienie praw autorskich majątkowych została wliczona do Wynagrodzenia, o którym mowa w § 7.
- 3. Zamawiający, jako właściciel praw autorskich do dokumentacji projektowej, będzie uprawniony do korzystania z niej w pełnym zakresie, a w szczególności w celu realizacji i eksploatacji Inwestycji zrealizowanej na podstawie dokumentacji oraz w celu realizacji takich czynności jak jej utrzymanie, wprowadzanie do niej zmian lub przywrócenie do początkowego stanu oraz jej naprawy.
 - 4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy za wady z tytułu rękojmi, do upływu okresu rękojmi wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy.

§ 6 Odbiory.

- 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru. Zgłoszenie gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w godzinach jego urzędowania tj. między godz. 7 a 15.
- 2. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu:
 - a) kopii kart przekazania odpadów na składowisko zgodnie z ustawą z 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779 ze zm.).
 - b) decyzji UDT o dopuszczeniu zmodernizowanego kotła do ruchu
 - c) wyników pomiarów energetycznych oraz pomiarów emisji spalin określonych w § 1 ust.3 oddzielnie każdego z kotłów
 - d) dokumentację powykonawczą instalacji elektrycznej i sterowniczej oddzielnie dla każdego z kotłów oraz pozostałe wykonane dokumentacje opracowane i uzgodnione z UDT
- 3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i zawiadomi o tym Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru oraz przedłożenia przez niego wszystkich wymaganych dokumentów.

Załącznik nr 4 do SWZ

4. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w terminie nie późniejszym niż umowny termin jego wykonania. Odbiór, który z wyłącznej winy Wykonawcy odbędzie się w terminie późniejszym będzie traktowany jako nieterminową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia wad.
6. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół.
7. Do podpisania protokołu odbioru upoważniona jest komisja odbiorowa Zamawiającego orazze strony Wykonawcy.

§ 7 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy na zł netto (słownie: złotych 00/100) w tym:
 - a) K-5 zł
 - b) K-6 zł
 - c) K-7 zł
2. Do kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30-go dnia od jej doręczenia Zamawiającemu na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze.
4. Podstawą wystawienia faktury i jej załącznikiem, będzie protokół odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 wraz z decyzją UDT o dopuszczeniu zmodernizowanego kotła do ruchu.
5. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie przelewu jakiegokolwiek wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę jest zakazane z wyłączeniem dokonania takiej czynności na rzecz Banku (Cesjonariusza) w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2020 r. poz. 1896 ze zm.), przy czym przelew wierzytelności na rzecz Banku musi spełniać co najmniej warunki wymagane przez Zamawiającego tj. jednocześnie z przelewem wierzytelności uzyskanie w formie pisemnej skutecznych gwarancji przez Zamawiającego, stanowiących łącznie, że:
 - 1) dalszy przelew wierzytelności przez Bank jest zakazany oraz
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia przysługujących mu wobec Wykonawcy wszelkich wierzytelności powstałych w związku z niniejszą umową z wierzytelnościami Banku.
6. Treść i forma pisemnej gwarancji o której mowa w ust. 5 wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
7. Dokonanie przelewu wierzytelności przez Wykonawcę z naruszeniem ust. 5 i ust. 6 jest nieważne
8. Wykonawca może przesłać drogą elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną (NIP Gminy Miasto Świnoujście: 855-15-71-375, nr adresu PEF: 855-00-03-746).

§ 8 Podwykonawcy

1. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, pod warunkiem, że szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę.
3. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 1 albo ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 1 albo ust. 2.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załącznik nr 4 do SWZ

5. Wykonawca zlecając prace lub usługi podwykonawcom bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe ich wykonanie.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zatrzymania wszelkich należności Wykonawcy do kwot określonych w umowach z podwykonawcami do czasu uregulowania należności przez Wykonawcę dla podwykonawców.
7. Wykonawca do każdej składanej faktury zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o wyłącznym wykonywaniu robót siłami własnymi lub informację o podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. Przy składaniu każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców, o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte dotychczasowymi fakturami. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatność faktury Wykonawcy, do czasu złożenia powyższych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Do faktury końcowej Wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z wykonanych robót dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego, z powodu nie dołączenia do faktury w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia żądania, wykaz swoich zobowiązań wraz z terminami płatności względem podwykonawców wraz z wykazem dokonanych na ich rzecz płatności z tytułu realizacji prac objętych niniejszą umową. W razie nie przedstawienia przez Wykonawcę wykazu zobowiązań, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktur Wykonawcy do czasu jego złożenia.
9. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
10. Wykonawca w umowie z podwykonawcą zobowiązany jest do zawarcia odpowiednio postanowień niniejszego paragrafu.

§ 9 Gwarancja

1. Wykonawca udziela miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego
2. Naprawy gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
 - a) w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem lit b)
 - b) w terminie 48 godzin od zgłoszenia drogą elektroniczną, w przypadku napraw niewymagających przyjazdu do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym terminie, prace zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10 Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu umowy.
3. W wypadku braku uzgodnienia o którym mowa w § 4 ust.5 lit. i) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 lit. b).
4. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 lit. d).
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia roszczeń na drodze sądowej, jeżeli uznają, iż kary nie pokrywają rzeczywiście poniesionej szkody.

Załącznik nr 4 do SWZ

6. Kara za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu napraw gwarancyjnych w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 2 naliczana będzie w wysokości 0,02 % wynagrodzenia netto.

§ 11 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie gwarantuje zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy oraz służy częściowemu pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu kar umownych za wykonany przedmiot umowy.
2. Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 50 000,00 zł w formie
3. Wniesione zabezpieczenie zostanie zwolnione po upływie 60 dni od dnia odbioru całości przedmiotu umowy.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa została zawarta po wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia w wysokości określonej w § 11.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych ujętych w umowie jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Świnoujściu, przy ul. Daszyńskiego 2, tel. 91 321 36 38,
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. możliwy jest pod numerem tel. nr. 91 321 36 48 wew. 92 lub adresem email: - iod@pec.swinoujscie.pl,
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy,
5. odbiorcami danych osobowych będą:
 - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 - upoważnieni pracownicy PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zgodnie z zakresem swoich obowiązków i upoważnieniem,
 - podmioty przetwarzające, którym PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu zleci czynności przetwarzania danych oraz zawrze stosowną umowę przetwarzania danych osobowych,
6. dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat od daty rozwiązania umowy,
7. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
8. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.