

**PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

WOS.6220.1.2021.BZ

Świnoujście dnia 25 marca 2021 r. 25.03.2021
PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu

31 MAR. 2021

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Daszyńskiego 2
72-600 Świnoujście

L. dz. 3103.1071 DTE/A

dot. wydania opinii w sprawie przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na pismo z dnia 24 lutego 2021 r informuję, że przedsięwzięcie polegające na instalacji kotłowni kontenerowej na paliwo gazowe o mocy znamionowej do 10 MW (moc nominalna 11,11 MWt przyjmując najmniejszą sprawność na poziomie 90 % dla mocy znamionowej 10 MW) z własnym kominem do emisji spalin przy budynku ciepłowni od ulicy Wybrzeże Władysława IV oraz jej eksploatacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedsięwzięcie nie osiąga progu określonego przez § 3 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj. 25 MW.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Beata Tułodziecka-Terenda
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Energetyki

Potwierdzam zgodność z oryginałem

data 19.01.2022 podpis Kawadki/ewst

PREZYDENT
MIASTA ŚWINOUJŚCIE

PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu	
08 KWI. 2021	
L. dz. 1 pp/0404/21	

Świnoujście, dnia 08.04.2021 r.

WUA.6743.2.50.2021.AP

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Daszyńskiego 2
72-600 Świnoujście

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 01.03.2021 r., (data wpływu 03.03.2021 r., l.dz. 7400/2021) informuję, że zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz.1333 z póź. zm.) budowa przyłącza gazowego nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej, z zastrzeżeniem zawartym w art. 29a Prawa budowlanego. Zastrzeżenie to powoduje, że zamiast dokonywać zgłoszenia, inwestor może skorzystać z trybu alternatywnego zgodnie z którym, budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Z kolei wykonanie kotłowni kontenerowej wraz z płytą fundamentową, kominem spalinowym nie znajduje się w katalogu robót zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz zwolnionych z obowiązku dokonania zgłoszenia robót budowlanych wymienionych w art. 29 Prawa budowlanego. Wobec powyższego, należy wystąpić do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

W przypadku przekroczenia progu mocy cieplnej określonej w §3 ust. 1 pkt. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. u. z 2019r. poz. 1839) przedsięwzięcie to będzie kwalifikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co wynika z art. 71 ustawy z 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283) i może się to wiązać z koniecznością uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Agnieszka Smolińska-Gałda
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a (II – 2004)

Potwierdzam zgodność z oryginałem

data 17.04.2021 podpis Nowosad-Kirkuska